ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคลองยาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1251	นส. 3 ก		873	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	79	79.00	600.00	47,400.00												47,400	47,400	0	47,400	0.3
1252	นส. 3 ก		874	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	13	113.00	450.00	50,850.00												50,850	50,850	0	50,850	0.3
1253	นส. 3 ก		875	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	11	111.00	600.00	66,600.00												66,600	66,600	0	66,600	0.3
1254	นส. 3 ก		877	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	70	170.00	600.00	102,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	7,250.00	761,250.00	15	152,250	609,000	609,000	609,000	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												102,000	0	102,000	0.02
1255	นส. 3 ก		880	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	250.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	33	389,760	306,240	306,240	306,240	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												25,000	0	25,000	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	23	623.00	250.00	155,750.00												155,750	155,750	0	155,750	0.01
1256	นส. 3 ก		881	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	95	195.00	530.00	103,350.00												103,350	103,350	0	103,350	0.3
1257	นส. 3 ก		882	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	16	116.00	530.00	61,480.00												61,480	61,480	0	61,480	0.3
1258	นส. 3 ก		883	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	26	126.00	530.00	66,780.00												66,780	66,780	0	66,780	0.3
1259	นส. 3 ก		884	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	1	55	155.00	160.00	24,800.00												24,800	24,800	0	24,800	0.01
1260	นส. 3 ก		885	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	82	82.00	600.00	49,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,250.00	1,087,500.00	17	261,000	826,500	826,500	826,500	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												49,200	0	49,200	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1261	นส. 3 ก		886	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	160.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,250.00	1,044,000.00	15	208,800	835,200	835,200	835,200	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												16,000	0	16,000	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	20	420.00	160.00	67,200.00												67,200	67,200	0	67,200	0.01
1262	นส. 3 ก		887	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	3	73	1,173.00	160.00	187,680.00												187,680	187,680	0	187,680	0.01
1263	นส. 3 ก		888	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	3	50	1,150.00	160.00	184,000.00												184,000	184,000	0	184,000	0.01
1264	นส. 3 ก		890	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	36	936.00	160.00	149,760.00												149,760	149,760	0	149,760	0.01
1265	นส. 3 ก		892	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	0	23	1,623.00	160.00	259,680.00												259,680	259,680	0	259,680	0.01
1266	นส. 3 ก		893	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	0	500.00	160.00	80,000.00												80,000	80,000	0	80,000	0.01
1267	นส. 3 ก		894	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	0	900.00	160.00	144,000.00												144,000	144,000	0	144,000	0.01
1268	นส. 3 ก		895	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	160.00	128,000.00												128,000	128,000	0	128,000	0.01
1269	นส. 3 ก		896	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	0	70	1,270.00	160.00	203,200.00												203,200	203,200	0	203,200	0.01
1270	นส. 3 ก		897	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	3	23	1,123.00	160.00	179,680.00												179,680	179,680	0	179,680	0.01
1271	นส. 3 ก		899	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	3	10	1,110.00	160.00	177,600.00												177,600	177,600	0	177,600	0.01
1272	นส. 3 ก		900	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	210.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	155.00	86.12	7,250.00	1,123,750.00	25	449,500	674,250	674,250	674,250	10	0	0.02
															อื่นๆ	25.00	13.88	7,250.00	181,250.00	25	72,500	108,750	108,750	108,750	0	108,750	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												21,000	0	21,000	0.02
					เกษตรกรรม	4	3	0	1,900.00	210.00	399,000.00												399,000	399,000	0	399,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1273	นส. 3 ก		902	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	2	73	3,473.00	220.00	764,060.00												764,060	764,060	0	764,060	0.01
1274	นส. 3 ก		903	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	72	972.00	160.00	155,520.00												155,520	155,520	0	155,520	0.01
1275	นส. 3 ก		904	ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	210.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	7,250.00	587,250.00	32	317,115	270,135	270,135	270,135	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												21,000	0	21,000	0.02
					เกษตรกรรม	13	1	20	5,320.00	210.00	1,117,200.00												1,117,200	1,117,200	0	1,117,200	0.01
1276	นส. 3 ก		905	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	7	0	90	2,890.00	220.00	635,800.00												635,800	635,800	0	635,800	0.01
1277	นส. 3 ก		907	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	2	90	2,690.00	160.00	430,400.00												430,400	430,400	0	430,400	0.01
1278	นส. 3 ก		908	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	11	1	64	4,564.00	160.00	730,240.00												730,240	730,240	0	730,240	0.01
1279	นส. 3 ก		909	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	7	1	80	2,980.00	160.00	476,800.00												476,800	476,800	0	476,800	0.01
1280	นส. 3 ก		911	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	7	3	0	3,100.00	160.00	496,000.00												496,000	496,000	0	496,000	0.01
1281	นส. 3 ก		913	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	17	1	26	6,926.00	320.00	2,216,320.00												2,216,320	2,216,320	0	2,216,320	0.01
1282	นส. 3 ก		914	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	25	0	10	10,010.00	160.00	1,601,600.00												1,601,600	1,601,600	0	1,601,600	0.01
1283	นส. 3 ก		915	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	17	1	20	6,920.00	160.00	1,107,200.00												1,107,200	1,107,200	0	1,107,200	0.01
1284	นส. 3 ก		916	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	16	0	30	6,430.00	160.00	1,028,800.00												1,028,800	1,028,800	0	1,028,800	0.01
1285	นส. 3 ก		919	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	160.00	384,000.00												384,000	384,000	0	384,000	0.01
1286	นส. 3 ก	เล่ม 10ก หน้า 23	923	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	3	53	1,953.00	160.00	312,480.00												312,480	312,480	0	312,480	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1287	นส. 3 ก	เล่ม 10ก หน้า 34	924	ม.6 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	160.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	193.21	100.00	7,250.00	1,400,772.50	8	112,062	1,288,711	1,288,711	1,288,711	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												16,000	0	16,000	0.02
					เกษตรกรรม	5	1	6	2,106.00	160.00	336,960.00												336,960	336,960	0	336,960	0.01
1288	นส. 3 ก		929	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	18	0	0	7,200.00	160.00	1,152,000.00												1,152,000	1,152,000	0	1,152,000	0.01
1289	นส. 3 ก	32	932	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	28	3	53	11,553.00	160.00	1,848,480.00												1,848,480	1,848,480	0	1,848,480	0.01
1290	นส. 3 ก	เล่ม 10ก หน้า 34	934	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	1	10	2,110.00	530.00	1,118,300.00												1,118,300	1,118,300	0	1,118,300	0.01
1291	นส. 3 ก		943	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	2	30	1,830.00	250.00	457,500.00												457,500	457,500	0	457,500	0.01
1292	นส. 3 ก		944	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	29	1	48	11,748.00	160.00	1,879,680.00												1,879,680	1,879,680	0	1,879,680	0.01
1293	นส. 3 ก		945	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	10	1	28	4,128.00	160.00	660,480.00												660,480	660,480	0	660,480	0.01
1294	นส. 3 ก		946	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	10	0	40	4,040.00	160.00	646,400.00												646,400	646,400	0	646,400	0.01
1295	นส. 3 ก		947	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	1	10	3,310.00	160.00	529,600.00												529,600	529,600	0	529,600	0.01
1296	นส. 3 ก		948	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	0	20	3,220.00	160.00	515,200.00												515,200	515,200	0	515,200	0.01
1297	นส. 3 ก		952	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	2	85	1,885.00	430.00	810,550.00												810,550	810,550	0	810,550	0.01
1298	นส. 3 ก		953	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	36	236.00	530.00	125,080.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,250.00	1,044,000.00	35	626,400	417,600	417,600	417,600	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												125,080	0	125,080	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1299	นส. 3 ก		954	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	3	0	300.00	530.00	159,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	61.22	7,250.00	1,305,000.00	41	1,109,250	195,750	195,750	195,750	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	102.00	34.70	7,250.00	739,500.00	26	310,590	428,910	428,910	428,910	10	0	0.02
												3	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	12.00	4.08	2,700.00	32,400.00	2	1,944	30,456	30,456	30,456	0	30,456	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												159,000	0	159,000	0.02
1300	นส. 3 ก		955	ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	1	3	86	786.00	160.00	125,760.00												125,760	125,760	0	125,760	0.02