

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองยาง

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1351	นส. 3 ก		1021	ม.2 ต.คลองยาง	อยู่อาศัย	0	3	30	330.00	530.00	174,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,250.00	1,160,000.00	20	348,000	812,000	812,000	812,000	10	0	0.02										
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																																					
1352	นส. 3 ก		1023	ม.2 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	0	1	66	166.00	250.00	41,500.00												41,500	41,500	0	41,500	0.01										
1353	นส. 3 ก		1024	ม.2 ต.คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	160.00	32,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว		อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,250.00	1,450,000.00	25	0	1,450,000	1,450,000	1,450,000	10	0	0.02										
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																																					
					เกษตรกรรม	3	2	50	1,450.00	160.00	232,000.00												232,000	232,000	0	232,000	0.01										
1354	นส. 3 ก		1025	ม.2 ต.คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	250.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,250.00	348,000.00	25	139,200	208,800	208,800	208,800	10	0	0.02										
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																																					
1355	นส. 3 ก		1026	ม.2 ต.คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	450.00	90,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	67.50	100.00	7,250.00	489,375.00	4	19,575	469,800	469,800	469,800	10	0	0.02										
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																																					
					ว่างเปล่า	0	3	80	380.00	450.00	171,000.00												171,000	171,000	0	171,000	0.3										
1356	นส. 3 ก		1027	ม.2 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	3	3	0	1,500.00	160.00	240,000.00												240,000	240,000	0	240,000	0.01										
1357	นส. 3 ก		1028	ม.2 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	3	1	50	1,350.00	160.00	216,000.00												216,000	216,000	0	216,000	0.01										
1358	นส. 3 ก		1029	ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	3	0	93	1,293.00	160.00	206,880.00												206,880	206,880	0	206,880	0.01										
1359	นส. 3 ก		1030	ม.2 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	57	557.00	160.00	89,120.00												89,120	89,120	0	89,120	0.01										

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1360	นส. 3 ก		1031	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	3	76	1,176.00	160.00	188,160.00												188,160	188,160	0	188,160	0.01	
1361	นส. 3 ก		1032	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	13	513.00	160.00	82,080.00													82,080	82,080	0	82,080	0.01
1362	นส. 3 ก		1033	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	0	86	486.00	160.00	77,760.00													77,760	77,760	0	77,760	0.01
1363	นส. 3 ก		1034	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	73	573.00	160.00	91,680.00													91,680	91,680	0	91,680	0.01
1364	นส. 3 ก		1035	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	13	513.00	160.00	82,080.00													82,080	82,080	0	82,080	0.01
1365	นส. 3 ก		1036	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	30	930.00	160.00	148,800.00													148,800	148,800	0	148,800	0.01
1366	นส. 3 ก		1037	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	3	50	750.00	160.00	120,000.00													120,000	120,000	0	120,000	0.01
1367	นส. 3 ก		1038	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	0	40	1,240.00	160.00	198,400.00													198,400	198,400	0	198,400	0.01
1368	นส. 3 ก		1039	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	3	53	2,353.00	160.00	376,480.00													376,480	376,480	0	376,480	0.01
1369	นส. 3 ก		1040	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	3	56	756.00	160.00	120,960.00													120,960	120,960	0	120,960	0.01
1370	นส. 3 ก		1041	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	2	70	670.00	160.00	107,200.00													107,200	107,200	0	107,200	0.01
1371	นส. 3 ก		1042	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	0	50	850.00	160.00	136,000.00													136,000	136,000	0	136,000	0.01
1372	นส. 3 ก		1043	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	2	70	670.00	160.00	107,200.00													107,200	107,200	0	107,200	0.01
1373	นส. 3 ก		1044	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	2	3	1,403.00	160.00	224,480.00													224,480	224,480	0	224,480	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/แขวง)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1374	นส. 3 ก		1045	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	160.00	128,000.00											128,000	128,000	0	128,000	0.01	
1375	นส. 3 ก		1046	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	1	30	1,730.00	160.00	276,800.00												276,800	276,800	0	276,800	0.01
1376	นส. 3 ก		1047	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	1	76	1,776.00	160.00	284,160.00												284,160	284,160	0	284,160	0.01
1377	นส. 3 ก		1049	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	0	66	2,466.00	160.00	394,560.00												394,560	394,560	0	394,560	0.01
1378	นส. 3 ก		1050	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	0	23	1,223.00	160.00	195,680.00												195,680	195,680	0	195,680	0.01
1379	นส. 3 ก		1051	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	0	10	410.00	160.00	65,600.00												65,600	65,600	0	65,600	0.01
1380	นส. 3 ก		1052	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	7	3	0	3,100.00	160.00	496,000.00												496,000	496,000	0	496,000	0.01
1381	นส. 3 ก		1053	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	1	16	1,316.00	160.00	210,560.00												210,560	210,560	0	210,560	0.01
1382	นส. 3 ก		1054	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	1	0	1,300.00	160.00	208,000.00												208,000	208,000	0	208,000	0.01
1383	นส. 3 ก		1055	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	3	16	716.00	160.00	114,560.00												114,560	114,560	0	114,560	0.01
1384	นส. 3 ก		1056	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	3	53	753.00	160.00	120,480.00												120,480	120,480	0	120,480	0.01
1385	นส. 3 ก		1057	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	3	56	1,156.00	160.00	184,960.00												184,960	184,960	0	184,960	0.01
1386	นส. 3 ก		1058	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	2	20	1,820.00	160.00	291,200.00												291,200	291,200	0	291,200	0.01
1387	นส. 3 ก		1059	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	2	63	663.00	160.00	106,080.00												106,080	106,080	0	106,080	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1388	นส. 3 ก		1060	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	1	3	1,303.00	160.00	208,480.00											208,480	208,480	0	208,480	0.01	
1389	นส. 3 ก		1061	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	2	10	1,410.00	160.00	225,600.00												225,600	225,600	0	225,600	0.01
1390	นส. 3 ก		1062	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	1	20	1,720.00	160.00	275,200.00												275,200	275,200	0	275,200	0.01
1391	นส. 3 ก		1063	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	20	920.00	160.00	147,200.00												147,200	147,200	0	147,200	0.01
1392	นส. 3 ก		1064	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	3	60	760.00	160.00	121,600.00												121,600	121,600	0	121,600	0.01
1393	นส. 3 ก		1065	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	2	80	1,480.00	160.00	236,800.00												236,800	236,800	0	236,800	0.01
1394	นส. 3 ก		1066	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	2	60	1,460.00	160.00	233,600.00												233,600	233,600	0	233,600	0.01
1395	นส. 3 ก		1067	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	2	43	1,443.00	160.00	230,880.00												230,880	230,880	0	230,880	0.01
1396	นส. 3 ก		1068	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	10	910.00	160.00	145,600.00												145,600	145,600	0	145,600	0.01
1397	นส. 3 ก		1069	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	0	73	473.00	600.00	283,800.00												283,800	283,800	0	283,800	0.01
1398	นส. 3 ก		1070	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	0	44	444.00	160.00	71,040.00												71,040	71,040	0	71,040	0.01
1399	นส. 3 ก		1071	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	1	35	135.00	160.00	21,600.00												21,600	21,600	0	21,600	0.01
1400	นส. 3 ก		1072	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	1	36	136.00	160.00	21,760.00												21,760	21,760	0	21,760	0.01