

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองยาง

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
1401	นส. 3 ก		1073	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	160.00	128,000.00														128,000	128,000	0	128,000	0.01		
1402	นส. 3 ก		1074	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	3	90	390.00	160.00	62,400.00															62,400	62,400	0	62,400	0.01	
1403	นส. 3 ก		1075	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	3	63	363.00	160.00	58,080.00															58,080	58,080	0	58,080	0.01	
1404	นส. 3 ก		1076	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	160.00	256,000.00															256,000	256,000	0	256,000	0.01	
1405	นส. 3 ก		1077	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	0	63	1,263.00	160.00	202,080.00																202,080	202,080	0	202,080	0.01
1406	นส. 3 ก		1078	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	2	23	1,823.00	160.00	291,680.00																291,680	291,680	0	291,680	0.01
1407	นส. 3 ก		1079	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	0	10	1,610.00	160.00	257,600.00																257,600	257,600	0	257,600	0.01
1408	นส. 3 ก		1080	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	0	10	2,010.00	220.00	442,200.00																442,200	442,200	0	442,200	0.01
1409	นส. 3 ก		1081	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	0	30	1,230.00	160.00	196,800.00																196,800	196,800	0	196,800	0.01
1410	นส. 3 ก		1082	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	3	33	2,733.00	250.00	683,250.00																683,250	683,250	0	683,250	0.01
1411	นส. 3 ก		1083	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	0	56	1,256.00	210.00	263,760.00																263,760	263,760	0	263,760	0.01
1412	นส. 3 ก		1084	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	2	46	1,046.00	210.00	219,660.00																219,660	219,660	0	219,660	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1413	นส. 3 ก		1085	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	0	43	843.00	210.00	177,030.00											177,030	177,030	0	177,030	0.01	
1414	นส. 3 ก		1086	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	36	536.00	210.00	112,560.00												112,560	112,560	0	112,560	0.01
1415	นส. 3 ก		1087	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	73	573.00	210.00	120,330.00												120,330	120,330	0	120,330	0.01
1416	นส. 3 ก		1088	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	23	523.00	160.00	83,680.00												83,680	83,680	0	83,680	0.01
1417	นส. 3 ก		1089	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	0	500.00	160.00	80,000.00												80,000	80,000	0	80,000	0.01
1418	นส. 3 ก		1090	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	2	70	670.00	160.00	107,200.00												107,200	107,200	0	107,200	0.01
1419	นส. 3 ก		1091	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	1	50	2,150.00	160.00	344,000.00												344,000	344,000	0	344,000	0.01
1420	นส. 3 ก		1092	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	0	86	1,686.00	160.00	269,760.00												269,760	269,760	0	269,760	0.01
1421	นส. 3 ก		1093	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	1	3	1,703.00	160.00	272,480.00												272,480	272,480	0	272,480	0.01
1422	นส. 3 ก		1094	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	0	20	820.00	210.00	172,200.00												172,200	172,200	0	172,200	0.01
1423	นส. 3 ก		1095	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	3	503.00	210.00	105,630.00												105,630	105,630	0	105,630	0.01
1424	นส. 3 ก		1096	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	52	52.00	530.00	27,560.00												27,560	27,560	0	27,560	0.3
1425	นส. 3 ก		1097	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	26	526.00	160.00	84,160.00												84,160	84,160	0	84,160	0.01
1426	นส. 3 ก		1098	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	0	50	450.00	160.00	72,000.00												72,000	72,000	0	72,000	0.01
1427	นส. 3 ก		1099	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	160.00	48,000.00												48,000	48,000	0	48,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1428	นส. 3 ก		1101	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	3	60	1,560.00	160.00	249,600.00											249,600	249,600	0	249,600	0.01		
1429	นส. 3 ก		1102	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	3	10	1,110.00	210.00	233,100.00											233,100	233,100	0	233,100	0.01		
1430	นส. 3 ก		1103	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	2	80	1,880.00	160.00	300,800.00											300,800	300,800	0	300,800	0.01		
1431	นส. 3 ก		1104	ม.7 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	11	1	40	4,540.00	210.00	953,400.00											953,400	953,400	0	953,400	0.01		
1432	นส. 3 ก		1105	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	1	30	1,730.00	210.00	363,300.00											363,300	363,300	0	363,300	0.01		
1433	นส. 3 ก		1106	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	0	20	1,620.00	160.00	259,200.00											259,200	259,200	0	259,200	0.01		
1434	นส. 3 ก		1107	ม.7 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	2	30	1,830.00	160.00	292,800.00											292,800	292,800	0	292,800	0.01		
1435	นส. 3 ก		1108	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	2	6	3,406.00	160.00	544,960.00											544,960	544,960	0	544,960	0.01		
1436	นส. 3 ก		1109	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	2	0	2,600.00	220.00	572,000.00											572,000	572,000	0	572,000	0.01		
1437	นส. 3 ก		1110	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	2	53	253.00	530.00	134,090.00											134,090	134,090	0	134,090	0.3		
1438	นส. 3 ก		1111	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	83	283.00	530.00	149,990.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	24	297,540	485,460	485,460	485,460	485,460	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										149,990	0	149,990	0.02			
1439	นส. 3 ก		1112	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	73	273.00	530.00	144,690.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,250.00	1,450,000.00	25	580,000	870,000	870,000	870,000	870,000	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										144,690	0	144,690	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1440	นส. 3 ก		1113	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	3	0	300.00	250.00	75,000.00											75,000	75,000	0	75,000	0.3			
1441	นส. 3 ก		1114	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	20	220.00	160.00	35,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	45.00	100.00	7,250.00	326,250.00	12	45,675	280,575	280,575	280,575	280,575	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										35,200	0	35,200	0.02				
1442	นส. 3 ก		1115	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	80	180.00	450.00	81,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,100.00	729,000.00	20	218,700	510,300	510,300	510,300	510,300	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										81,000	0	81,000	0.02				
1443	นส. 3 ก		1116	ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	530.00	53,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	100.00	7,250.00	1,624,000.00	35	974,400	649,600	649,600	649,600	649,600	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										53,000	0	53,000	0.02				
					เกษตรกรรม	0	3	23	323.00	530.00	171,190.00											171,190	171,190	0	171,190	0.01			
1444	นส. 3 ก		1117	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	3	36	336.00	530.00	178,080.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,250.00	1,218,000.00	35	1,035,300	182,700	182,700	182,700	182,700	182,700	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										178,080	0	178,080	0.02				
1445	นส. 3 ก		1118	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	3	50	350.00	530.00	185,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	68.00	7,250.00	986,000.00	23	354,960	631,040	631,040	631,040	631,040	10	0	0.02	
																อื่นๆ	64.00	32.00	7,250.00	464,000.00	23	167,040	296,960	296,960	296,960	0	296,960	0.3	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										185,500	0	185,500	0.02				
1446	นส. 3 ก		1119	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	3	90	390.00	210.00	81,900.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	44.45	8,100.00	486,000.00	17	116,640	369,360	369,360	369,360	369,360	10	0	0.02	
												2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	55.55	8,100.00	607,500.00	27	267,300	340,200	340,200	340,200	340,200	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										81,900	0	81,900	0.02				
1447	นส. 3 ก		1120	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	43	143.00	390.00	55,770.00											55,770	55,770	0	55,770	0.3			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1448	นส. 3 ก		1121	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	3	60	360.00	530.00	190,800.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,250.00	1,087,500.00	55	924,375	163,125	163,125	163,125	0	163,125	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										190,800	0	190,800	0.02		
1449	นส. 3 ก		1122	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	250.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,250.00	609,000.00	9	54,810	554,190	554,190	554,190	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										25,000	0	25,000	0.02		
					เกษตรกรรม	1	1	26	526.00	250.00	131,500.00											131,500	131,500	0	131,500	0.01	
1450	นส. 3 ก		1123	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	1	30	1,330.00	450.00	598,500.00											598,500	598,500	0	598,500	0.01	