

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองยาง

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1801	นส. 3 ก		1690	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	220.00	13,860.00													13,860	13,860	0	13,860	0.3	
1802	นส. 3 ก		1691	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	220.00	13,860.00														13,860	13,860	0	13,860	0.3
1803	นส. 3 ก		1692	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	64	64.00	220.00	14,080.00														14,080	14,080	0	14,080	0.3
1804	นส. 3 ก		1693	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	250.00	16,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	7,250.00	290,000.00	31	150,800	139,200	139,200	139,200	139,200	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										16,250	0	16,250	0.02				
1805	นส. 3 ก		1694	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	8	108.00	250.00	27,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	52.00	100.00	7,250.00	377,000.00	30	188,500	188,500	188,500	188,500	188,500	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										27,000	0	27,000	0.02				
1806	นส. 3 ก		1695	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	66	66.00	250.00	16,500.00														16,500	16,500	0	16,500	0.3
1807	นส. 3 ก		1696	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	67	67.00	250.00	16,750.00														16,750	16,750	0	16,750	0.3
1808	นส. 3 ก		1697	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	68	68.00	250.00	17,000.00														17,000	17,000	0	17,000	0.3
1809	นส. 3 ก	48	1698	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	41	41.00	160.00	6,560.00														6,560	6,560	0	6,560	0.3
1810	นส. 3 ก		1699	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	1	51	151.00	600.00	90,600.00														90,600	90,600	0	90,600	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1811	นส. 3 ก		1700	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	40	140.00	600.00	84,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,250.00	435,000.00	20	130,500	304,500	304,500	304,500	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																84,000	0	84,000	0.02								
1812	นส. 3 ก		1701	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	9	109.00	600.00	65,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,250.00	580,000.00	10	58,000	522,000	522,000	522,000	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																65,400	0	65,400	0.02								
1813	นส. 3 ก		1702	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	18	2	45	7,445.00	380.00	2,829,100.00											2,829,100	2,829,100	0	2,829,100	0.01	
1814	นส. 3 ก		1703	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	2	87	1,487.00	160.00	237,920.00											237,920	237,920	0	237,920	0.01	
1815	นส. 3 ก		1704	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	1	55	1,755.00	160.00	280,800.00											280,800	280,800	0	280,800	0.01	
1816	นส. 3 ก		1705	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	1	1	2,501.00	160.00	400,160.00											400,160	400,160	0	400,160	0.01	
1817	นส. 3 ก		1706	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	2	10	3,410.00	160.00	545,600.00											545,600	545,600	0	545,600	0.01	
1818	นส. 3 ก		1709	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	3	19	319.00	210.00	66,990.00											66,990	66,990	0	66,990	0.01	
1819	นส. 3 ก		1710	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	1,900.00	47,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	8,100.00	712,800.00	17	171,072	541,728	541,728	541,728	0	541,728	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																47,500	0	47,500	0.02								
1820	นส. 3 ก		1711	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	2,900.00	63,800.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	65.00	50.00	8,100.00	526,500.00	9	47,385	479,115	479,115	479,115	479,115	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																63,800	0	63,800	0.02								
1821	นส. 3 ก		1713	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	380.00	38,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	32.00	100.00	7,250.00	232,000.00	15	150,800	81,200	81,200	81,200	0	81,200	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																38,000	0	38,000	0.02								
				เกษตรกรรม	3	2	56	1,456.00	380.00	553,280.00												553,280	553,280	0	553,280	0.01	
1822	นส. 3 ก		1715	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	9	0	48	3,648.00	250.00	912,000.00											912,000	912,000	0	912,000	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1836	นส. 3 ก		1729	ม.5 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	14	14.00	160.00	2,240.00												2,240	2,240	0	2,240	0.01
1837	นส. 3 ก		1730	ม.5 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	72	72.00	800.00	57,600.00												57,600	57,600	0	57,600	0.01
1838	นส. 3 ก		1731	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	160.00	192,000.00												192,000	192,000	0	192,000	0.01
1839	นส. 3 ก		1732	ม.5 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	800.00	20,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,250.00	652,500.00	15	130,500	522,000	522,000	522,000	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										20,000	0	20,000	0.02		
1840	นส. 3 ก		1733	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	3	72	2,772.00	160.00	443,520.00												443,520	443,520	0	443,520	0.01
1841	นส. 3 ก		1734	ม.4 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	160.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,250.00	348,000.00	25	139,200	208,800	208,800	208,800	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										16,000	0	16,000	0.02		
					เกษตรกรรม	0	3	80	380.00	160.00	60,800.00												60,800	60,800	0	60,800	0.01
1842	นส. 3 ก		1735	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	2	2	1,402.00	160.00	224,320.00												224,320	224,320	0	224,320	0.01
1843	นส. 3 ก		1736	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	1	21	3,321.00	160.00	531,360.00												531,360	531,360	0	531,360	0.01
1844	นส. 3 ก		1737	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	1	101.00	160.00	16,160.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,250.00	580,000.00	14	104,400	475,600	475,600	475,600	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										16,160	0	16,160	0.02		
1845	นส. 3 ก		1738	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	2	29	229.00	250.00	57,250.00												57,250	57,250	0	57,250	0.3
1846	นส. 3 ก		1739		อยู่อาศัย	0	0	79	79.00	250.00	19,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,250.00	652,500.00	10	65,250	587,250	587,250	587,250	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										19,750	0	19,750	0.02		
1847	นส. 3 ก		1742	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	13	0	38	5,238.00	160.00	838,080.00												838,080	838,080	0	838,080	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1848	นส. 3 ก		1743	ม.4 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	89	89.00	600.00	53,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	7,250.00	710,500.00	5	35,525	674,975	674,975	674,975	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																53,400	0	53,400	0.02								
1849	นส. 3 ก		1744	ม.4 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	11	111.00	600.00	66,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,250.00	978,750.00	20	293,625	685,125	685,125	685,125	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																66,600	0	66,600	0.02								
1850	นส. 3 ก		1745	ม.4 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	51	151.00	600.00	90,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	7,250.00	761,250.00	17	182,700	578,550	578,550	578,550	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																90,600	0	90,600	0.02								