ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคลองยาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1901	นส. 3 ก		1798	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	250.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	280.00	100.00	7,250.00	2,030,000.00	50	1,725,500	304,500	304,500	304,500	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												25,000	0	25,000	0.02
					เกษตรกรรม	2	3	18	1,118.00	250.00	279,500.00												279,500	279,500	0	279,500	0.01
1902	นส. 3 ก		1799	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	3	23	323.00	160.00	51,680.00												51,680	51,680	0	51,680	0.01
1903	นส. 3 ก		1800	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	3	23	323.00	160.00	51,680.00												51,680	51,680	0	51,680	0.01
1904	นส. 3 ก		1801	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	3	23	323.00	160.00	51,680.00												51,680	51,680	0	51,680	0.01
1905	นส. 3 ก		1802	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	3	24	324.00	160.00	51,840.00												51,840	51,840	0	51,840	0.01
1906	นส. 3 ก		1804	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	25	25.00	800.00	20,000.00												20,000	20,000	0	20,000	0.3
1907	นส. 3 ก		1805	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	25	25.00	250.00	6,250.00												6,250	6,250	0	6,250	0.3
1908	นส. 3 ก		1806	ม.4 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	250.00	6,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	67.50	100.00	7,250.00	489,375.00	9	44,044	445,331	445,331	445,331	0	445,331	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												6,250	0	6,250	0.02
1909	นส. 3 ก		1807	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	24	24.00	250.00	6,000.00												6,000	6,000	0	6,000	0.3
1910	นส. 3 ก		1808	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	28	28.00	250.00	7,000.00												7,000	7,000	0	7,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1911	นส. 3 ก		1809	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	29	29.00	250.00	7,250.00												7,250	7,250	0	7,250	0.3
1912	นส. 3 ก		1810	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	12	2	0	5,000.00	160.00	800,000.00												800,000	800,000	0	800,000	0.01
1913	นส. 3 ก		1811	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	1	57	157.00	250.00	39,250.00												39,250	39,250	0	39,250	0.01
1914	นส. 3 ก		1812	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	0	88	888.00	220.00	195,360.00												195,360	195,360	0	195,360	0.01
1915	นส. 3 ก		1814	ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	220.00	22,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,250.00	1,044,000.00	29	501,120	542,880	542,880	542,880	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												22,000	0	22,000	0.02
					เกษตรกรรม	3	3	57	1,557.00	220.00	342,540.00												342,540	342,540	0	342,540	0.01
1916	นส. 3 ก		1815	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	0	89	2,089.00	210.00	438,690.00												438,690	438,690	0	438,690	0.01
1917	นส. 3 ก		1816		เกษตรกรรม	0	1	10	110.00	160.00	17,600.00												17,600	17,600	0	17,600	0.01
1918	นส. 3 ก		1817	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	160.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99.00	100.00	7,250.00	717,750.00	12	100,485	617,265	617,265	617,265	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												16,000	0	16,000	0.02
					เกษตรกรรม	5	3	91	2,391.00	160.00	382,560.00												382,560	382,560	0	382,560	0.01
1919	นส. 3 ก		1819	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	74	74.00	600.00	44,400.00												44,400	44,400	0	44,400	0.3
1920	นส. 3 ก		1820	ม.1 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	6	6.00	250.00	1,500.00												1,500	1,500	0	1,500	0.3
1921	นส. 3 ก		1822	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	1	22	1,322.00	160.00	211,520.00												211,520	211,520	0	211,520	0.01
1922	นส. 3 ก		1823	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	3	63	763.00	160.00	122,080.00												122,080	122,080	0	122,080	0.01
1923	นส. 3 ก		1824	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	2	93	1,493.00	160.00	238,880.00												238,880	238,880	0	238,880	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1924	นส. 3 ก		1825	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	500.00	50,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	55.55	7,250.00	1,087,500.00	20	326,250	761,250	761,250	761,250	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	44.45	7,250.00	870,000.00	20	261,000	609,000	609,000	609,000	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												50,000	0	50,000	0.02
					เกษตรกรรม	6	0	81	2,481.00	500.00	1,240,500.00												1,240,500	1,240,500	0	1,240,500	0.01
1925	นส. 3 ก		1826	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	3	0	300.00	530.00	159,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	56.14	7,250.00	696,000.00	6	41,760	654,240	654,240	654,240	0	654,240	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	43.86	7,250.00	543,750.00	20	163,125	380,625	380,625	380,625	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												159,000	0	159,000	0.02
					เกษตรกรรม	6	1	70	2,570.00	530.00	1,362,100.00												1,362,100	1,362,100	0	1,362,100	0.01
1926	นส. 3 ก		1827	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	7	3	43	3,143.00	160.00	502,880.00												502,880	502,880	0	502,880	0.01
1927	นส. 3 ก		1829	ม.3 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	2	14	214.00	160.00	34,240.00												34,240	34,240	0	34,240	0.3
1928	นส. 3 ก		1830	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	38	38.00	250.00	9,500.00												9,500	9,500	0	9,500	0.01
1929	นส. 3 ก		1831	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	2	26	226.00	250.00	56,500.00												56,500	56,500	0	56,500	0.01
1930	นส. 3 ก		1832	ม.3 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	99	199.00	160.00	31,840.00												31,840	31,840	0	31,840	0.3
1931	นส. 3 ก		1833	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	53	53.00	2,900.00	153,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,250.00	1,160,000.00	7	208,800	951,200	951,200	951,200	0	951,200	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												153,700	0	153,700	0.02
1932	นส. 3 ก		1834	ม.1 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	49	49.00	250.00	12,250.00												12,250	12,250	0	12,250	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1933	นส. 3 ก		1835	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	53	153.00	2,900.00	443,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,250.00	1,160,000.00	10	116,000	1,044,000	1,044,000	1,044,000	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												443,700	0	443,700	0.02
1934	นส. 3 ก		1836	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	54	154.00	160.00	24,640.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,250.00	1,740,000.00	6	104,400	1,635,600	1,635,600	1,635,600	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												24,640	0	24,640	0.02
1935	นส. 3 ก		1837	ม.1 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	53	153.00	2,900.00	443,700.00												443,700	443,700	0	443,700	0.3
1936	นส. 3 ก		1838		ว่างเปล่า	0	0	51	51.00	250.00	12,750.00												12,750	12,750	0	12,750	0.3
1937	นส. 3 ก		1839	ม.1 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	51	51.00	250.00	12,750.00												12,750	12,750	0	12,750	0.3
1938	นส. 3 ก		1840	ม.1 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	51	51.00	250.00	12,750.00												12,750	12,750	0	12,750	0.3
1939	นส. 3 ก		1841	ม.1 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	51	51.00	250.00	12,750.00												12,750	12,750	0	12,750	0.3
1940	นส. 3 ก		1842	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	3	10	3,510.00	160.00	561,600.00												561,600	561,600	0	561,600	0.01
1941	นส. 3 ก		1843	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	5	905.00	220.00	199,100.00												199,100	199,100	0	199,100	0.01
1942	นส. 3 ก		1847	ม.7 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	160.00	9,920.00												9,920	9,920	0	9,920	0.3
1943	นส. 3 ก		1848	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	1,900.00	123,500.00												123,500	123,500	0	123,500	0.02
1944	นส. 3 ก		1849	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	1,900.00	123,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	162.75	100.00	7,250.00	1,179,937.50	2	23,599	1,156,339	1,156,339	1,156,339	0	1,156,339	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												123,500	0	123,500	0.02
1945	นส. 3 ก		1850	ม.7 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	96	96.00	160.00	15,360.00												15,360	15,360	0	15,360	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1946	นส. 3 ก		1852	ม.7 ต. คลองยาง		0	3	98	398.00	1,200.00	477,600.00												477,600	477,600	0	477,600	0
1947	นส. 3 ก		1853	ม.7 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	97	197.00	1,650.00	325,050.00												325,050	325,050	0	325,050	0.3
1948	นส. 3 ก		1854	ม.7 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	93	93.00	1,900.00	176,700.00												176,700	176,700	0	176,700	0.3
1949	นส. 3 ก		1855	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	74	174.00	160.00	27,840.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	15	104,400	417,600	417,600	417,600	0	417,600	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												27,840	0	27,840	0.02
1950	นส. 3 ก		1856	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	66	166.00	160.00	26,560.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	7,250.00	928,000.00	17	222,720	705,280	705,280	705,280	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												26,560	0	26,560	0.02