

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองยาง

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2151	นส. 3 ก		2090	ม.2 ต.คลองยาง	อยู่อาศัย	0	3	0	300.00	530.00	159,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น		อยู่อาศัย	210.00	100.00	7,250.00	1,522,500.00	53	0	1,522,500	1,522,500	1,522,500	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											159,000	0	159,000	0.02							
					ว่างเปล่า	0	3	64	364.00	530.00	192,920.00										192,920	192,920	0	192,920	0.3		
2152	นส. 3 ก		2091	ม.7 ต.คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	61	61.00	1,900.00	115,900.00										115,900	115,900	0	115,900	0.3		
2153	นส. 3 ก		2092	ม.7 ต.คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	2,900.00	179,800.00										179,800	179,800	0	179,800	0.3		
2154	นส. 3 ก		2093	ม.7 ต.คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	64	64.00	1,900.00	121,600.00										121,600	121,600	0	121,600	0.3		
2155	นส. 3 ก		2094	ม.2 ต.คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	52	52.00	600.00	31,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	10	52,200	469,800	469,800	469,800	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											31,200	0	31,200	0.02							
2156	นส. 3 ก		2095		ว่างเปล่า	0	0	76	76.00	600.00	45,600.00										45,600	45,600	0	45,600	0.3		
2157	นส. 3 ก		2096	ม.2 ต.คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	94	194.00	530.00	102,820.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,250.00	435,000.00	9	39,150	395,850	395,850	395,850	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											102,820	0	102,820	0.02							
2158	นส. 3 ก		2097	ม.2 ต.คลองยาง	ว่างเปล่า	0	2	47	247.00	530.00	130,910.00										130,910	130,910	0	130,910	0.3		
2159	นส. 3 ก		2098	ม.7 ต.คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	20	120.00	800.00	96,000.00										96,000	96,000	0	96,000	0.3		
2160	นส. 3 ก		2099	ม.7 ต.คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	51	151.00	800.00	120,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	6	46,980	736,020	736,020	736,020	10	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																120,800	0	120,800	0.02								
2161	นส. 3 ก		2100	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	14	114.00	800.00	91,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	49	528,960	167,040	167,040	167,040	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																91,200	0	91,200	0.02								
2162	นส. 3 ก		2101	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	91	91.00	800.00	72,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	82.36	7,250.00	1,015,000.00	24	385,700	629,300	629,300	629,300	10	0	0.02
													อื่นๆ		30.00	17.64	7,250.00	217,500.00	24	82,650	134,850	134,850	134,850	0	134,850	0.3	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																72,800	0	72,800	0.02								
2163	นส. 3 ก		2102	ม.7 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	93	93.00	800.00	74,400.00											74,400	74,400	0	74,400	0.01	
2164	นส. 3 ก		2103	ม.7 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	53	53.00	800.00	42,400.00												42,400	42,400	0	42,400	0.01
2165	นส. 3 ก		2104	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	800.00	20,800.00												20,800	20,800	0	20,800	0.02
2166	นส. 3 ก		2105	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	3	94	394.00	220.00	86,680.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	7,250.00	710,500.00	23	255,780	454,720	454,720	454,720	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																86,680	0	86,680	0.02								
2167	นส. 3 ก		2106	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	60	260.00	800.00	208,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	30.00	75.00	7,250.00	217,500.00	12	108,750	108,750	108,750	108,750	0	108,750	0.02
													อื่นๆ		10.00	25.00	7,250.00	72,500.00	12	36,250	36,250	36,250	36,250	0	36,250	0.3	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																208,000	0	208,000	0.02								
2168	นส. 3 ก		2107	ม.7 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	25	25.00	800.00	20,000.00												20,000	20,000	0	20,000	0.3
2169	นส. 3 ก		2108	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	47	47.00	800.00	37,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	86.21	7,250.00	543,750.00	6	32,625	511,125	511,125	511,125	10	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	12.00	13.79	2,700.00	32,400.00	6	1,944	30,456	30,456	30,456	0	30,456	0.3
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																37,600	0	37,600	0.02								
2170	นส. 3 ก		2109	ม.7 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	98	98.00	800.00	78,400.00												78,400	78,400	0	78,400	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2171	นส. 3 ก		2110	ม.7 ต.คลองยาง	อื่นๆ	0	1	11	111.00	800.00	88,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อื่นๆ	36.00	100.00	7,250.00	261,000.00	12	130,500	130,500	130,500	130,500	0	130,500	0.3
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					88,800	0	88,800	0.3						
2172	นส. 3 ก		2111	ม.7 ต.คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	32	32.00	800.00	25,600.00												25,600	25,600	0	25,600	0.3
2173	นส. 3 ก		2112	ม.7 ต.คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	7	107.00	800.00	85,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,250.00	725,000.00	21	232,000	493,000	493,000	493,000	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					85,600	0	85,600	0.02						
2174	นส. 3 ก		2113	ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	7	3	1	3,101.00	220.00	682,220.00												682,220	682,220	0	682,220	0.01
2175	นส. 3 ก		2114	ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	7	0	72	2,872.00	210.00	603,120.00												603,120	603,120	0	603,120	0.01
2176	นส. 3 ก		2115	ม.1 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	6	1	85	2,585.00	160.00	413,600.00												413,600	413,600	0	413,600	0.01
2177	นส. 3 ก		2116	ม.1 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	7	1	21	2,921.00	160.00	467,360.00												467,360	467,360	0	467,360	0.01
2178	นส. 3 ก		2117	ม.5 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	6	0	20	2,420.00	160.00	387,200.00												387,200	387,200	0	387,200	0.01
2179	นส. 3 ก		2118	ม.7 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	5	0	78	2,078.00	450.00	935,100.00												935,100	935,100	0	935,100	0.01
2180	นส. 3 ก		2119	ม.3 ต.คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	320.00	64,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	200.00	100.00	7,250.00	1,450,000.00	32	783,000	667,000	667,000	667,000	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					64,000	0	64,000	0.02						
					เกษตรกรรม	4	2	84	1,884.00	320.00	602,880.00												602,880	602,880	0	602,880	0.01
2181	นส. 3 ก		2120	ม.3 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	0	2	60	260.00	250.00	65,000.00												65,000	65,000	0	65,000	0.01
2182	นส. 3 ก		2121	ม.3 ต.คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	160.00	32,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,250.00	1,087,500.00	15	217,500	870,000	870,000	870,000	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					32,000	0	32,000	0.02						

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					เกษตรกรรม	10	1	76	4,176.00	160.00	668,160.00												668,160	668,160	0	668,160	0.01	
2183	นส. 3 ก		2122	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	2	75	2,675.00	160.00	428,000.00												428,000	428,000	0	428,000	0.01	
2184	นส. 3 ก		2123	ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	450.00	45,000.00	1	บ้านพักอาศัย ติดถนนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	12	73,080	448,920	448,920	448,920	10	0	0.02	
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน												45,000	0	45,000	0.02
					เกษตรกรรม	2	2	34	1,034.00	450.00	465,300.00												465,300	465,300	0	465,300	0.01	
2185	นส. 3 ก		2124	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	2	72	1,072.00	450.00	482,400.00												482,400	482,400	0	482,400	0.01	
2186	นส. 3 ก		2125	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	73	973.00	450.00	437,850.00												437,850	437,850	0	437,850	0.01	
2187	นส. 3 ก		2126	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	3	77	1,177.00	450.00	529,650.00												529,650	529,650	0	529,650	0.01	
2188	นส. 3 ก		2127	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	1	101.00	250.00	25,250.00												25,250	25,250	0	25,250	0.3	
2189	นส. 3 ก		2128	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	19	19.00	250.00	4,750.00												4,750	4,750	0	4,750	0.3	
2190	นส. 3 ก		2129	ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	2,900.00	98,600.00	1	บ้านพักอาศัย ติดถนนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	7,250.00	986,000.00	10	98,600	887,400	887,400	887,400	10	0	0.02	
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน												98,600	0	98,600	0.02
2191	นส. 3 ก		2130	ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	2,900.00	69,600.00												69,600	69,600	0	69,600	0.02	
2192	นส. 3 ก		2131	ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	2,900.00	78,300.00	1	บ้านพักอาศัย ติดถนนเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	5	39,150	743,850	743,850	743,850	10	0	0.02	
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน												78,300	0	78,300	0.02
2193	นส. 3 ก		2132	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00												8,000	8,000	0	8,000	0.3	
2194	นส. 3 ก		2133	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00												8,000	8,000	0	8,000	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2195	นส. 3 ก		2134	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00										8,000	8,000	0	8,000	0.3		
2196	นส. 3 ก		2136	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00										8,000	8,000	0	8,000	0.3		
2197	นส. 3 ก		2137	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00										8,000	8,000	0	8,000	0.3		
2198	นส. 3 ก		2138	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00										8,000	8,000	0	8,000	0.3		
2199	นส. 3 ก		2139	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00										8,000	8,000	0	8,000	0.3		
2200	นส. 3 ก		2140	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00										8,000	8,000	0	8,000	0.3		