

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองยาง

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
																	ไร่	งาน							วา	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2201	นส. 3 ก		2141	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00												8,000	8,000	0	8,000	0.3	
2202	นส. 3 ก		2142	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00												8,000	8,000	0	8,000	0.3	
2203	นส. 3 ก		2143	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	800.00	40,000.00												40,000	40,000	0	40,000	0.3	
2204	นส. 3 ก		2144	ม.4 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	800.00	40,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	7	48,720	647,280	647,280	647,280	647,280	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															40,000	0	40,000	0.02										
2205	นส. 3 ก		2145	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	800.00	40,000.00												40,000	40,000	0	40,000	0.3	
2206	นส. 3 ก		2146	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	800.00	40,000.00												40,000	40,000	0	40,000	0.3	
2207	นส. 3 ก		2147	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00												8,000	8,000	0	8,000	0.3	
2208	นส. 3 ก		2148	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00												8,000	8,000	0	8,000	0.3	
2209	นส. 3 ก		2149	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00												8,000	8,000	0	8,000	0.3	
2210	นส. 3 ก		2150	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	800.00	40,000.00												40,000	40,000	0	40,000	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินเป็นตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2211	นส. 3 ก		2151	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	800.00	40,000.00													40,000	40,000	0	40,000	0.3
2212	นส. 3 ก		2152	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	800.00	40,000.00													40,000	40,000	0	40,000	0.3
2213	นส. 3 ก		2153	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	800.00	40,000.00													40,000	40,000	0	40,000	0.3
2214	นส. 3 ก		2154	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	800.00	40,000.00													40,000	40,000	0	40,000	0.3
2215	นส. 3 ก		2155	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	52	52.00	800.00	41,600.00													41,600	41,600	0	41,600	0.3
2216	นส. 3 ก		2156	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	54	54.00	800.00	43,200.00													43,200	43,200	0	43,200	0.3
2217	นส. 3 ก		2157	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	55	55.00	800.00	44,000.00													44,000	44,000	0	44,000	0.3
2218	นส. 3 ก		2158	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	56	56.00	800.00	44,800.00													44,800	44,800	0	44,800	0.3
2219	นส. 3 ก		2159	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	58	58.00	800.00	46,400.00													46,400	46,400	0	46,400	0.3
2220	นส. 3 ก		2160	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	60	60.00	800.00	48,000.00													48,000	48,000	0	48,000	0.3
2221	นส. 3 ก		2161	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	800.00	49,600.00													49,600	49,600	0	49,600	0.3
2222	นส. 3 ก		2162	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	800.00	50,400.00													50,400	50,400	0	50,400	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2223	นส. 3 ก		2163	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	61	261.00	160.00	41,760.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	7,250.00	710,500.00	20	213,150	497,350	497,350	497,350	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																41,760	0	41,760	0.02								
2224	นส. 3 ก		2164	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	91	991.00	160.00	158,560.00								158,560			158,560	158,560	0	158,560	0.01	
2225	นส. 3 ก		2166	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	530.00	26,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	11	104,400	765,600	765,600	765,600	0	765,600	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																26,500	0	26,500	0.02								
2226	นส. 3 ก		2167	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	74	74.00	530.00	39,220.00								39,220			39,220	39,220	0	39,220	0.01	
2227	นส. 3 ก		2168	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	66	66.00	530.00	34,980.00								34,980			34,980	34,980	0	34,980	0.01	
2228	นส. 3 ก		2169	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	76	276.00	160.00	44,160.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	92.31	7,250.00	435,000.00	15	87,000	348,000	348,000	348,000	10	0	0.02
												2	บ้านสำเร็จรูป	ตึก	อื่นๆ	5.00	7.69	7,250.00	36,250.00	4	1,450	34,800	34,800	34,800	0	34,800	0.3
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																44,160	0	44,160	0.02								
2229	นส. 3 ก		2170	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	70	270.00	160.00	43,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	79.34	7,250.00	696,000.00	40	487,200	208,800	208,800	208,800	10	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	25.00	20.66	2,700.00	67,500.00	4	2,700	64,800	64,800	64,800	0	64,800	0.3
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																43,200	0	43,200	0.02								
2230	นส. 3 ก		2171	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	160.00	13,600.00								13,600			13,600	13,600	0	13,600	0.01	
2231	นส. 3 ก		2172	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	83	83.00	160.00	13,280.00								13,280			13,280	13,280	0	13,280	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2232	นส. 3 ก		2173	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	58	958.00	160.00	153,280.00											153,280	153,280	0	153,280	0.01	
2233	นส. 3 ก		2174	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	81	81.00	250.00	20,250.00											20,250	20,250	0	20,250	0.01	
2234	นส. 3 ก		2175	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	95	95.00	530.00	50,350.00											50,350	50,350	0	50,350	0.3	
2235	นส. 3 ก		2176	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	600.00	60,000.00											60,000	60,000	0	60,000	0.3	
2236	นส. 3 ก		2177	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	31	31.00	600.00	18,600.00											18,600	18,600	0	18,600	0.3	
2237	นส. 3 ก		2178	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	72	272.00	530.00	144,160.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	15	174,000	696,000	696,000	696,000	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน						144,160	0	144,160	0.02						
2238	นส. 3 ก		2179	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	1	7	1,307.00	160.00	209,120.00											209,120	209,120	0	209,120	0.01	
2239	นส. 3 ก		2180	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	68	68.00	800.00	54,400.00											54,400	54,400	0	54,400	0.3	
2240	นส. 3 ก		2181	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	66	66.00	800.00	52,800.00											52,800	52,800	0	52,800	0.3	
2241	นส. 3 ก		2182	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	49	49.00	160.00	7,840.00											7,840	7,840	0	7,840	0.3	
2242	นส. 3 ก		2183	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	48	48.00	160.00	7,680.00											7,680	7,680	0	7,680	0.3	
2243	นส. 3 ก		2184	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00											8,000	8,000	0	8,000	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2244	นส. 3 ก		2185	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	0	95	495.00	380.00	188,100.00											188,100	188,100	0	188,100	0.01		
2245	นส. 3 ก		2186	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	19	519.00	380.00	197,220.00											197,220	197,220	0	197,220	0.01		
2246	นส. 3 ก		2187	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	6	506.00	380.00	192,280.00											192,280	192,280	0	192,280	0.01		
2247	นส. 3 ก		2188	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	13	513.00	380.00	194,940.00											194,940	194,940	0	194,940	0.01		
2248	นส. 3 ก		2189	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	77	577.00	450.00	259,650.00											259,650	259,650	0	259,650	0.01		
2249	นส. 3 ก		2190	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	2,900.00	72,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	8,100.00	712,800.00	7	49,896	662,904	662,904	662,904	662,904	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										72,500	0	72,500	0.02			
2250	นส. 3 ก		2191	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	2,900.00	66,700.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	8,100.00	712,800.00	7	49,896	662,904	662,904	662,904	662,904	0	662,904	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										66,700	0	66,700	0.02			