

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองยาง

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2251	นส. 3 ก		2192	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	2,900.00	66,700.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	44.00	50.00	8,100.00	356,400.00	7	24,948	331,452	331,452	331,452	0	331,452	0.02	
															อื่นๆ	44.00	50.00	8,100.00	356,400.00	7	24,948	331,452	331,452	331,452	0	331,452	0.3	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										66,700	0	66,700	0.02			
2252	นส. 3 ก		2193	ม.1 ต. คลองยาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	23	23.00	2,900.00	66,700.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	44.00	50.00	8,100.00	356,400.00	7	24,948	331,452	331,452	331,452	331,452	0	331,452	0.02
															อื่นๆ	44.00	50.00	8,100.00	356,400.00	7	24,948	331,452	331,452	331,452	331,452	0	331,452	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										66,700	0	66,700	0			
2253	นส. 3 ก		2194	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	23	23.00	2,900.00	66,700.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	8,100.00	712,800.00	7	49,896	662,904	662,904	662,904	662,904	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										66,700	0	66,700	0.02			
2254	นส. 3 ก		2195		อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	2,900.00	63,800.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	44.00	100.00	8,100.00	356,400.00	7	24,948	331,452	331,452	331,452	331,452	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										63,800	0	63,800	0.02			
2255	นส. 3 ก		2196	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	2	71	1,071.00	210.00	224,910.00													224,910	224,910	10	0	0.01
2256	นส. 3 ก		2197	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	800.00	68,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	7,250.00	986,000.00	10	98,600	887,400	887,400	887,400	887,400	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										68,000	0	68,000	0.02			
2257	นส. 3 ก		2198	ม.5 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	37	137.00	800.00	109,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,250.00	1,305,000.00	35	783,000	522,000	522,000	522,000	522,000	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										109,600	0	109,600	0.02			
2258	นส. 3 ก		2199	ม.5 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	800.00	52,000.00													52,000	52,000	0	52,000	0.02
2259	นส. 3 ก		2203	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	1	54	1,754.00	160.00	280,640.00													280,640	280,640	0	280,640	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2260	นส. 3 ก		2204	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	3	31	1,931.00	160.00	308,960.00												308,960	308,960	0	308,960	0.01	
2261	นส. 3 ก		2205	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	81	181.00	530.00	95,930.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	8,100.00	1,215,000.00	34	704,700	510,300	510,300	510,300	510,300	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															95,930	0	95,930	0.02										
2262	นส. 3 ก		2206	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	54	154.00	530.00	81,620.00	1	ตึกแถว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	8,100.00	729,000.00	26	306,180	422,820	422,820	422,820	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															81,620	0	81,620	0.02										
2263	นส. 3 ก		2207	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	42	142.00	530.00	75,260.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	93.50	100.00	7,250.00	677,875.00	15	135,575	542,300	542,300	542,300	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															75,260	0	75,260	0.02										
2264	นส. 3 ก		2208	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	86	86.00	800.00	68,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,250.00	435,000.00	28	200,100	234,900	234,900	234,900	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															68,800	0	68,800	0.02										
2265	นส. 3 ก		2209	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	3	29	329.00	210.00	69,090.00												69,090	69,090	0	69,090	0.01	
2266	นส. 3 ก		2211	ม.7 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	800.00	36,000.00												36,000	36,000	0	36,000	0.01	
2267	นส. 3 ก		2212	ม.7 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	43	43.00	800.00	34,400.00												34,400	34,400	0	34,400	0.01	
2268	นส. 3 ก		2213	ม.7 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	43	43.00	800.00	34,400.00												34,400	34,400	0	34,400	0.01	
2269	นส. 3 ก		2214	ม.7 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	43	43.00	800.00	34,400.00												34,400	34,400	0	34,400	0.3	
2270	นส. 3 ก		2215	ม.7 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	43	43.00	800.00	34,400.00												34,400	34,400	0	34,400	0.01	
2271	นส. 3 ก		2216	ว่างเปล่า		0	0	29	29.00	800.00	23,200.00												23,200	23,200	0	23,200	0.3	
2272	นส. 3 ก		2217	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	800.00	33,600.00												33,600	33,600	0	33,600	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินเนื้อที่ที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2273	นส. 3 ก		2218	ม.7 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	44	44.00	800.00	35,200.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	72.00	100.00	2,700.00	194,400.00	11	23,328	171,072	171,072	171,072	0	171,072	0.3	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					35,200	0	35,200	0.01								
2274	นส. 3 ก		2219	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	42	242.00	800.00	193,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	100.00	7,250.00	609,000.00	9	54,810	554,190	554,190	554,190	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					193,600	0	193,600	0.02								
2275	นส. 3 ก		2220	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	51	251.00	800.00	200,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	30	261,000	261,000	261,000	261,000	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					200,800	0	200,800	0.02								
2276	นส. 3 ก		2221		ว่างเปล่า	0	0	93	93.00	800.00	74,400.00												74,400	74,400	0	74,400	0.3	
2277	นส. 3 ก		2222		เกษตรกรรม	1	0	72	472.00	800.00	377,600.00												377,600	377,600	0	377,600	0.01	
2278	นส. 3 ก		2223	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	3	103.00	530.00	54,590.00												54,590	54,590	0	54,590	0.3	
2279	นส. 3 ก		2224	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	74	74.00	220.00	16,280.00												16,280	16,280	0	16,280	0.01	
2280	นส. 3 ก		2225	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	81	81.00	250.00	20,250.00												20,250	20,250	0	20,250	0.01	
2281	นส. 3 ก		2226	ม.4 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	250.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,250.00	1,160,000.00	12	162,400	997,600	997,600	997,600	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					25,000	0	25,000	0.02								
					เกษตรกรรม	6	0	2	2,402.00	250.00	600,500.00												600,500	600,500	0	600,500	0.01	
2282	นส. 3 ก		2227	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	2	0	3,400.00	430.00	1,462,000.00												1,462,000	1,462,000	0	1,462,000	0.01	
2283	นส. 3 ก		2228	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	2	56	2,256.00	160.00	360,960.00												360,960	360,960	0	360,960	0.01	
2284	นส. 3 ก		2229	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	27	27.00	160.00	4,320.00												4,320	4,320	0	4,320	0.3	
2285	นส. 3 ก		2230	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	160.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,250.00	464,000.00	33	431,520	32,480	32,480	32,480	32,480	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					16,000	0	16,000	0.02								
					เกษตรกรรม	6	0	47	2,447.00	160.00	391,520.00												391,520	391,520	0	391,520	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2286	นส. 3 ก		2231	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	0	93	493.00	160.00	78,880.00												78,880	78,880	0	78,880	0.01	
2287	นส. 3 ก		2232	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	1	66	166.00	160.00	26,560.00													26,560	26,560	0	26,560	0.01
2288	นส. 3 ก		2233	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	65	65.00	160.00	10,400.00													10,400	10,400	0	10,400	0.01
2289	นส. 3 ก		2234	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	56	156.00	1,900.00	296,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	50.00	7,250.00	783,000.00	7	54,810	728,190	728,190	728,190	728,190	0	728,190	0.02
													อื่นๆ	108.00	50.00	7,250.00	783,000.00	7	54,810	728,190	728,190	728,190	728,190	0	728,190	0.3		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										296,400	0	296,400	0.02			
2290	นส. 3 ก		2235	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	79	179.00	450.00	80,550.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	28.00	53.84	7,250.00	203,000.00	8	60,900	142,100	142,100	142,100	142,100	10	0	0.02
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	46.16	7,250.00	174,000.00	10	17,400	156,600	156,600	156,600	156,600	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										80,550	0	80,550	0.02			
2291	นส. 3 ก		2236	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	18	218.00	450.00	98,100.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	27	344,520	438,480	438,480	438,480	438,480	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										98,100	0	98,100	0.02			
2292	นส. 3 ก		2237	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	0	78	878.00	160.00	140,480.00													140,480	140,480	0	140,480	0.01
2293	นส. 3 ก		2238	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	46	546.00	160.00	87,360.00													87,360	87,360	0	87,360	0.01
2294	นส. 3 ก		2240	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	2	902.00	210.00	189,420.00													189,420	189,420	0	189,420	0.01
2295	นส. 3 ก		2242	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	3	1	701.00	220.00	154,220.00													154,220	154,220	0	154,220	0.01
2296	นส. 3 ก		2243	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	1	54	1,754.00	210.00	368,340.00													368,340	368,340	0	368,340	0.01
2297	นส. 3 ก		2244	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	3	52	1,152.00	160.00	184,320.00													184,320	184,320	0	184,320	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2298	นส. 3 ก		2245	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	1	98	1,398.00	160.00	223,680.00											223,680	223,680	0	223,680	0.01
2299	นส. 3 ก		2246	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	3	60	1,560.00	160.00	249,600.00											249,600	249,600	0	249,600	0.01
2300	นส. 3 ก		2247	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	1	77	1,777.00	160.00	284,320.00											284,320	284,320	0	284,320	0.01