ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคลองยาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2351	นส. 3 ก		2305		ว่างเปล่า	0	0	42	42.00	250.00	10,500.00												10,500	10,500	0	10,500	0.3
2352	นส. 3 ก		2306	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	3	25	1,925.00	160.00	308,000.00												308,000	308,000	0	308,000	0.01
2353	นส. 3 ก		2307	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	3	1	1,501.00	160.00	240,160.00												240,160	240,160	0	240,160	0.01
2354	นส. 3 ก		2308	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	3	52	752.00	160.00	120,320.00												120,320	120,320	0	120,320	0.01
2355	นส. 3 ก		2309	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	1	75	1,775.00	160.00	284,000.00												284,000	284,000	0	284,000	0.01
2356	นส. 3 ก		2310	ม.5 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	24	124.00	800.00	99,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	33.34	7,250.00	783,000.00	26	328,860	454,140	454,140	454,140	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	216.00	66.66	7,250.00	1,566,000.00	7	109,620	1,456,380	1,456,380	1,456,380	0	1,456,380	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												99,200	0	99,200	0.02
2357	นส. 3 ก		2311	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	0	60	860.00	220.00	189,200.00												189,200	189,200	0	189,200	0.01
2358	นส. 3 ก		2312	ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	220.00	22,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	35	647,280	48,720	48,720	48,720	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												22,000	0	22,000	0.02
					เกษตรกรรม	5	2	82	2,282.00	220.00	502,040.00												502,040	502,040	0	502,040	0.01
2359	นส. 3 ก		2313	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	3	88	788.00	220.00	173,360.00												173,360	173,360	0	173,360	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2360	นส. 3 ก		2321	ม.1 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	76	76.00	250.00	19,000.00												19,000	19,000	0	19,000	0.3
2361	นส. 3 ก		2322	ม.1 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	51	51.00	250.00	12,750.00												12,750	12,750	0	12,750	0.3
2362	นส. 3 ก		2323	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	800.00	30,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	7,250.00	543,750.00	5	27,188	516,563	516,563	516,563	0	516,563	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												30,400	0	30,400	0.02
2363	นส. 3 ก		2324	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	13	113.00	800.00	90,400.00												90,400	90,400	0	90,400	0.3
2364	นส. 3 ก		2325	ม.1 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	75	75.00	800.00	60,000.00												60,000	60,000	0	60,000	0.3
2365	นส. 3 ก		2326	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	3	55	1,955.00	160.00	312,800.00												312,800	312,800	0	312,800	0.01
2366	นส. 3 ก		2327	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	0	31	2,031.00	160.00	324,960.00												324,960	324,960	0	324,960	0.01
2367	นส. 3 ก		2330	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	55	155.00	450.00	69,750.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	7,250.00	1,566,000.00	15	1,017,900	548,100	548,100	548,100	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												69,750	0	69,750	0.02
2368	นส. 3 ก		2331	ม.5 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	0	67	867.00	160.00	138,720.00												138,720	138,720	0	138,720	0.01
2369	นส. 3 ก		2332	ม.5 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	1	1	3	503.00	700.00	352,100.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	264.00	100.00	7,250.00	1,914,000.00	43	1,454,640	459,360	459,360	459,360	0	459,360	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												352,100	0	352,100	0.02
2370	นส. 3 ก		2333	ม.5 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	57	157.00	800.00	125,600.00												125,600	125,600	0	125,600	0.3
2371	นส. 3 ก		2334	ม.3 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	92	92.00	250.00	23,000.00												23,000	23,000	0	23,000	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2372	นส. 3 ก		2335	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	1	20	2,120.00	210.00	445,200.00												445,200	445,200	0	445,200	0.01
2373	นส. 3 ก		2339	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	0	92	1,692.00	160.00	270,720.00												270,720	270,720	0	270,720	0.01
2374	นส. 3 ก		2340	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	3	45	1,945.00	160.00	311,200.00												311,200	311,200	0	311,200	0.01
2375	นส. 3 ก		2341	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	12	3	38	5,138.00	160.00	822,080.00												822,080	822,080	0	822,080	0.01
2376	นส. 3 ก		2342	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	0	38	438.00	250.00	109,500.00												109,500	109,500	0	109,500	0.01
2377	นส. 3 ก		2344	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	3	44	344.00	250.00	86,000.00												86,000	86,000	0	86,000	0.01
2378	นส. 3 ก		2345	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	3	50	350.00	250.00	87,500.00												87,500	87,500	0	87,500	0.01
2379	นส. 3 ก		2346	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	3	80	380.00	250.00	95,000.00												95,000	95,000	0	95,000	0.01
2380	นส. 3 ก		2347	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	250.00	100,000.00												100,000	100,000	0	100,000	0.01
2381	นส. 3 ก		2348	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	250.00	150,000.00												150,000	150,000	0	150,000	0.01
2382	นส. 3 ก		2349	ม.4 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	250.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,250.00	1,160,000.00	16	255,200	904,800	904,800	904,800	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												25,000	0	25,000	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	85	485.00	250.00	121,250.00												121,250	121,250	0	121,250	0.01
2383	นส. 3 ก		2350	ม.7 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	17	917.00	220.00	201,740.00												201,740	201,740	0	201,740	0.01
2384	นส. 3 ก		2353	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	17	1	84	6,984.00	160.00	1,117,440.00												1,117,440	1,117,440	0	1,117,440	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2385	นส. 3 ก		2361	ม.7 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	3	2	1,502.00	160.00	240,320.00												240,320	240,320	0	240,320	0.01
2386	นส. 3 ก		2362	ม.7 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	3	27	3,527.00	160.00	564,320.00												564,320	564,320	0	564,320	0.01
2387	นส. 3 ก		2364	ม.7 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	1	6	1,706.00	160.00	272,960.00												272,960	272,960	0	272,960	0.01
2388	นส. 3 ก		2376	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	45	145.00	700.00	101,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	195.00	92.86	8,100.00	1,579,500.00	30	789,750	789,750	789,750	789,750	10	0	0.02
															อื่นๆ	15.00	7.14	8,100.00	121,500.00	30	60,750	60,750	60,750	60,750	0	60,750	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												101,500	0	101,500	0.02
2389	นส. 3 ก		2377	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	98	98.00	700.00	68,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	80.00	7,250.00	435,000.00	4	17,400	417,600	417,600	417,600	10	0	0.02
															อื่นๆ	15.00	20.00	7,250.00	108,750.00	4	4,350	104,400	104,400	104,400	0	104,400	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												68,600	0	68,600	0.02
2390	นส. 3 ก		2378	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	49	49.00	700.00	34,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.50	100.00	7,250.00	554,625.00	8	44,370	510,255	510,255	510,255	0	510,255	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												34,300	0	34,300	0.02
2391	นส. 3 ก		2379	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	39	39.00	700.00	27,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	100.00	7,250.00	464,000.00	10	46,400	417,600	417,600	417,600	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												27,300	0	27,300	0.02
2392	นส. 3 ก		2380	ม.7 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	43	43.00	700.00	30,100.00												30,100	30,100	0	30,100	0.3
2393	นส. 3 ก		2381	ม.7 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	700.00	140,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	67.50	100.00	7,250.00	489,375.00	9	44,044	445,331	445,331	445,331	0	445,331	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												140,000	0	140,000	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	97	397.00	700.00	277,900.00												277,900	277,900	0	277,900	0.01
2394	นส. 3 ก		2382	ม.7 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	92	192.00	700.00	134,400.00												134,400	134,400	0	134,400	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2395	นส. 3 ก		2383	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	2	22	222.00	160.00	35,520.00												35,520	35,520	0	35,520	0.01
2396	นส. 3 ก		2384	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	0	67	467.00	450.00	210,150.00												210,150	210,150	0	210,150	0.01
2397	นส. 3 ก		2385	ม.4 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	450.00	45,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,250.00	652,500.00	19	182,700	469,800	469,800	469,800	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												45,000	0	45,000	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	37	237.00	450.00	106,650.00												106,650	106,650	0	106,650	0.01
2398	นส. 3 ก		2386	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	2	46	246.00	160.00	39,360.00												39,360	39,360	0	39,360	0.01
2399	นส. 3 ก		2387	ม.4 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	450.00	22,950.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	100.00	7,250.00	406,000.00	22	138,040	267,960	267,960	267,960	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												22,950	0	22,950	0.02
2400	นส. 3 ก		2388	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	340.00	34,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	7,250.00	587,250.00	30	293,625	293,625	293,625	293,625	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												34,000	0	34,000	0.02
					เกษตรกรรม	2	0	80	880.00	340.00	299,200.00												299,200	299,200	0	299,200	0.01