

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองยาง

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2401	นส. 3 ก		2389	ม.3 ต.คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	94	194.00	340.00	65,960.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	28	360,180	422,820	422,820	422,820	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																65,960	0	65,960	0.02								
2402	นส. 3 ก		2390	ม.3 ต.คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	85	85.00	340.00	28,900.00											28,900	28,900	0	28,900	0.02	
2403	นส. 3 ก		2391	ม.3 ต.คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	94	94.00	340.00	31,960.00											31,960	31,960	0	31,960	0.3	
2404	นส. 3 ก		2392	ม.3 ต.คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	71	271.00	210.00	56,910.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	27	344,520	438,480	438,480	438,480	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																56,910	0	56,910	0.02								
2405	นส. 3 ก		2394	ม.3 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	0	2	12	212.00	210.00	44,520.00											44,520	44,520	0	44,520	0.01	
2406	นส. 3 ก		2397	ม.3 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	8	3	94	3,594.00	160.00	575,040.00											575,040	575,040	0	575,040	0.01	
2407	นส. 3 ก		2398	ม.3 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	250.00	800,000.00											800,000	800,000	0	800,000	0.01	
2408	นส. 3 ก		2399	ม.3 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	12	2	81	5,081.00	160.00	812,960.00											812,960	812,960	0	812,960	0.01	
2409	นส. 3 ก		2401	ม.1 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	3	1	76	1,376.00	250.00	344,000.00											344,000	344,000	0	344,000	0.01	
2410	นส. 3 ก		2402	ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	13	1	65	5,365.00	250.00	1,341,250.00											1,341,250	1,341,250	0	1,341,250	0.01	
2411	นส. 3 ก		2403	ม.1 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	6	2	65	2,665.00	250.00	666,250.00											666,250	666,250	0	666,250	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2412	นส. 3 ก		2404	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	2	64	2,664.00	250.00	666,000.00												666,000	666,000	0	666,000	0.01	
2413	นส. 3 ก		2405	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	44	944.00	160.00	151,040.00												151,040	151,040	0	151,040	0.01	
2414	นส. 3 ก		2406	ม.3 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	99	99.00	250.00	24,750.00												24,750	24,750	0	24,750	0.3	
2415	นส. 3 ก		2407	ม.3 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	59	59.00	250.00	14,750.00												14,750	14,750	0	14,750	0.3	
2416	นส. 3 ก		2409	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	250.00	15,750.00												15,750	15,750	0	15,750	0.01	
2417	นส. 3 ก		2410	ม.4 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	250.00	7,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	7,250.00	290,000.00	17	69,600	220,400	220,400	220,400	220,400	0	220,400	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										7,500	0	7,500	0.02			
2418	นส. 3 ก		2411	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	48	48.00	250.00	12,000.00												12,000	12,000	0	12,000	0.3	
2419	นส. 3 ก		2412	ม.4 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	18	218.00	250.00	54,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	99.00	100.00	7,250.00	717,750.00	30	358,875	358,875	358,875	358,875	358,875	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										54,500	0	54,500	0.02			
2420	นส. 3 ก		2413	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	3	11	2,311.00	210.00	485,310.00												485,310	485,310	0	485,310	0.01	
2421	นส. 3 ก		2414	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	2	27	227.00	220.00	49,940.00												49,940	49,940	0	49,940	0.01	
2422	นส. 3 ก		2415	ม.7 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	0	32	2,032.00	220.00	447,040.00												447,040	447,040	0	447,040	0.01	
2423	นส. 3 ก		2416		เกษตรกรรม	0	0	37	37.00	220.00	8,140.00												8,140	8,140	0	8,140	0.01	
2424	นส. 3 ก		2417	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	37	37.00	220.00	8,140.00												8,140	8,140	0	8,140	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2425	นส. 3 ก		2422	ม.3 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	7	107.00	250.00	26,750.00														26,750	26,750	0	26,750	0.3		
2426	นส. 3 ก		2423	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	3	99	399.00	160.00	63,840.00															63,840	63,840	0	63,840	0.01	
2427	นส. 3 ก		2425	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	97	97.00	250.00	24,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย		100.00	100.00	7,250.00	725,000.00		5	36,250	688,750		688,750	688,750	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน																										24,250	0	24,250	0.02		
2428	นส. 3 ก		2429	ม.3 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	3	55	355.00	160.00	56,800.00															56,800	56,800	0	56,800	0.3	
2429	นส. 3 ก		2431	ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	66	66.00	250.00	16,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย		140.00	100.00	7,250.00	1,015,000.00		7	71,050	943,950		943,950	943,950	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน																												16,500	0	16,500	0.02
2430	นส. 3 ก		2432	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	210.00	126,000.00															126,000	126,000	0	126,000	0.01	
2431	นส. 3 ก		2433	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	210.00	126,000.00															126,000	126,000	0	126,000	0.01	
2432	นส. 3 ก		2434	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	97	197.00	530.00	104,410.00															104,410	104,410	0	104,410	0.3	
2433	นส. 3 ก		2435	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	97	197.00	530.00	104,410.00															104,410	104,410	0	104,410	0.3	
2434	นส. 3 ก		2436	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	97	197.00	530.00	104,410.00															104,410	104,410	0	104,410	0.3	
2435	นส. 3 ก		2437	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	97	197.00	530.00	104,410.00															104,410	104,410	0	104,410	0.3	
2436	นส. 3 ก		2438	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	97	197.00	530.00	104,410.00															104,410	104,410	0	104,410	0.3	
2437	นส. 3 ก		2439	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	1	97	197.00	530.00	104,410.00															104,410	104,410	0	104,410	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2438	นส. 3 ก		2440	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	3	17	317.00	530.00	168,010.00												168,010	168,010	0	168,010	0.3	
2439	นส. 3 ก		2441	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	450.00	45,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	18	203,580	579,420	579,420	579,420	579,420	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										45,000	0	45,000	0.02			
					เกษตรกรรม	0	2	99	299.00	450.00	134,550.00												134,550	134,550	0	134,550	0.01	
2440	นส. 3 ก		2443	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	160.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	15	174,000	696,000	696,000	696,000	696,000	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										16,000	0	16,000	0.02			
					เกษตรกรรม	3	3	78	1,578.00	160.00	252,480.00												252,480	252,480	0	252,480	0.01	
2441	นส. 3 ก		2445	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	61	61.00	160.00	9,760.00												9,760	9,760	0	9,760	0.3	
2442	นส. 3 ก		2446	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	55	55.00	160.00	8,800.00												8,800	8,800	0	8,800	0.3	
2443	นส. 3 ก		2449	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	37	37.00	1,900.00	70,300.00												70,300	70,300	0	70,300	0.3	
2444	นส. 3 ก		2450	ม.1 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	37	37.00	1,900.00	70,300.00												70,300	70,300	0	70,300	0.3	
2445	นส. 3 ก		2451	ม.1 ต. คลองยาง	อื่นๆ	0	1	2	102.00	1,900.00	193,800.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	180.00	100.00	8,100.00	1,458,000.00	10	145,800	1,312,200	1,312,200	1,312,200	1,312,200	0	1,312,200	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										193,800	0	193,800	0.3			
2446	นส. 3 ก		2452	ม.1 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	15	15.00	1,900.00	28,500.00												28,500	28,500	0	28,500	0.3	
2447	นส. 3 ก		2453	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	160.00	10,080.00												10,080	10,080	0	10,080	0.3	
2448	นส. 3 ก		2454	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	160.00	10,080.00												10,080	10,080	0	10,080	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2449	นส. 3 ก		2455	ม.2 ต.คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	160.00	10,080.00													10,080	10,080	0	10,080	0.3	
2450	นส. 3 ก		2456	ม.2 ต.คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	160.00	10,080.00														10,080	10,080	0	10,080	0.3