

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองยาง

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2601	สปก.	เล่ม 1 หน้า 20	20	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	10	0	15	4,015.00	160.00	642,400.00											642,400	642,400	0	642,400	0.01	
2602	สปก.	เล่ม 1 หน้า 26	26	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	7	2	25	3,025.00	160.00	484,000.00											484,000	484,000	0	484,000	0.01	
2603	สปก.	เล่ม 1 หน้า 27	27	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	1	22	1,722.00	160.00	275,520.00											275,520	275,520	0	275,520	0.01	
2604	สปก.	เล่ม 1 หน้า 29	29	ม.6 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	250.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครั้งเดียว ครั้งไม่สองชั้น	ครั้งเดียว	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	12	330,600	539,400	539,400	539,400	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		25,000	0	25,000	0.02
					เกษตรกรรม	3	2	54	1,454.00	250.00	363,500.00											363,500	363,500	0	363,500	0.01	
2605	สปก.	เล่ม 1 หน้า 40	40	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	0	83	1,683.00	160.00	269,280.00											269,280	269,280	0	269,280	0.01	
2606	สปก.	เล่ม 1 หน้า 41	41	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	13	2	61	5,461.00	160.00	873,760.00											873,760	873,760	0	873,760	0.01	
2607	สปก.	เล่ม 1 หน้า 43	43	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	0	78	1,278.00	160.00	204,480.00											204,480	204,480	0	204,480	0.01	
2608	สปก.	เล่ม 1 หน้า 41	44	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	25	0	51	10,051.00	160.00	1,608,160.00											1,608,160	1,608,160	0	1,608,160	0.01	
2609	สปก.	เล่ม 1 หน้า 46	46	ม.6 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	160.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,250.00	725,000.00	12	101,500	623,500	623,500	623,500	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		16,000	0	16,000	0.02
					เกษตรกรรม	7	3	73	3,173.00	160.00	507,680.00											507,680	507,680	0	507,680	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2610	สปก.	เล่ม 1 หน้า 55	55	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	3	25	2,725.00	160.00	436,000.00										436,000	436,000	0	436,000	0.01		
2611	สปก.	เล่ม 1 หน้า 64	64	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	3	50	2,350.00	160.00	376,000.00											376,000	376,000	0	376,000	0.01	
2612	สปก.	เล่ม 1 หน้า 65	65	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	81	581.00	160.00	92,960.00											92,960	92,960	0	92,960	0.01	
2613	สปก.	เล่ม 1 หน้า 66	66	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	3	63	363.00	160.00	58,080.00											58,080	58,080	0	58,080	0.01	
2614	สปก.	เล่ม 1 หน้า 67	67	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	7	0	1	2,801.00	160.00	448,160.00											448,160	448,160	0	448,160	0.01	
2615	สปก.	เล่ม 1 หน้า 68	68	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	0	46	2,046.00	160.00	327,360.00											327,360	327,360	0	327,360	0.01	
2616	สปก.	เล่ม 1 หน้า 65	69	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	2	45	2,245.00	160.00	359,200.00											359,200	359,200	0	359,200	0.01	
2617	สปก.	เล่ม 1 หน้า 70	70	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	2	49	3,449.00	160.00	551,840.00											551,840	551,840	0	551,840	0.01	
2618	สปก.	เล่ม 1 หน้า 72	72	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	9	1	4	3,704.00	160.00	592,640.00											592,640	592,640	0	592,640	0.01	
2619	สปก.	เล่ม 1 หน้า 73	73	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	16	1	99	6,599.00	160.00	1,055,840.00											1,055,840	1,055,840	0	1,055,840	0.01	
2620	สปก.	เล่ม 1 หน้า 74	74	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	2	87	2,687.00	160.00	429,920.00											429,920	429,920	0	429,920	0.01	
2621	สปก.	เล่ม 1 หน้า 75	75	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	2	48	2,248.00	160.00	359,680.00											359,680	359,680	0	359,680	0.01	
2622	สปก.	เล่ม 1 หน้า 76	76	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	2	40	1,840.00	160.00	294,400.00											294,400	294,400	0	294,400	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2623	สปก.	เล่ม 1 หน้า 77	77	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	0	1	3,201.00	160.00	512,160.00										512,160	512,160	0	512,160	0.01		
2624	สปก.	เล่ม 1 หน้า 78	78	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	11	0	41	4,441.00	160.00	710,560.00										710,560	710,560	0	710,560	0.01		
2625	สปก.	เล่ม 1 หน้า 79	79	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	1	40	1,740.00	160.00	278,400.00										278,400	278,400	0	278,400	0.01		
2626	สปก.	เล่ม 1 หน้า 80	80	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	13	2	31	5,431.00	250.00	1,357,750.00										1,357,750	1,357,750	0	1,357,750	0.01		
2627	สปก.	เล่ม 1 หน้า 84	84	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	9	1	64	3,764.00	160.00	602,240.00										602,240	602,240	0	602,240	0.01		
2628	สปก.	เล่มที่ 1 หน้า 89	89	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	42	3	78	17,178.00	160.00	2,748,480.00										2,748,480	2,748,480	0	2,748,480	0.01		
2629	สปก.	เล่ม 1 หน้า 93	93	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	0	97	1,697.00	160.00	271,520.00										271,520	271,520	0	271,520	0.01		
2630	สปก.		110	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	22	2	25	9,025.00	160.00	1,444,000.00										1,444,000	1,444,000	0	1,444,000	0.01		
2631	สปก.		111	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	20	0	40	8,040.00	160.00	1,286,400.00										1,286,400	1,286,400	0	1,286,400	0.01		
2632	สปก.	เล่ม 2 หน้า 65	165	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	3	51	1,951.00	250.00	487,750.00										487,750	487,750	0	487,750	0.01		
2633	สปก.	เล่ม 2 หน้า 66	166	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	3	20	1,520.00	160.00	243,200.00										243,200	243,200	0	243,200	0.01		
2634	สปก.	เล่ม 5 หน้า 97	497	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	16	3	66	6,766.00	160.00	1,082,560.00										1,082,560	1,082,560	0	1,082,560	0.01		
2635	สปก.	เล่ม 5 หน้า 99	499	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	10	3	45	4,345.00	160.00	695,200.00										695,200	695,200	0	695,200	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2636	สปก.	เล่ม 6 หน้า 01	501	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	1	58	2,158.00	160.00	345,280.00										345,280	345,280	0	345,280	0.01		
2637	สปก.	เล่ม 5 หน้า 02	502	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	0	7	3,207.00	160.00	513,120.00											513,120	513,120	0	513,120	0.01	
2638	สปก.	เล่ม 6 หน้า 04	504	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	11	0	13	4,413.00	160.00	706,080.00											706,080	706,080	0	706,080	0.01	
2639	สปก.		1297	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	7	3	77	3,177.00	160.00	508,320.00											508,320	508,320	0	508,320	0.01	
2640	อื่น ๆ		ไปจอง 457	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	2	0	2,600.00	160.00	416,000.00											416,000	416,000	0	416,000	0.01	
2641	อื่น ๆ	129	น.ส.2 291	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	20	0	0	8,000.00	160.00	1,280,000.00											1,280,000	1,280,000	0	1,280,000	0.01	
2642	อื่น ๆ		น.ส.2	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	3	0	3,500.00	160.00	560,000.00											560,000	560,000	0	560,000	0.01	
2643	อื่น ๆ	129	น.ส.2 295	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	50	0	0	20,000.00	160.00	3,200,000.00											3,200,000	3,200,000	0	3,200,000	0.01	
2644	อื่น ๆ	111	517 (น.ส.2)	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	21	0	0	8,400.00	160.00	1,344,000.00											1,344,000	1,344,000	0	1,344,000	0.01	
2645	อื่น ๆ	129	น.ส.2 292	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	30	0	0	12,000.00	160.00	1,920,000.00											1,920,000	1,920,000	0	1,920,000	0.01	
2646	อื่น ๆ		น.ส.2 เลขที่ 380	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	20	0	0	8,000.00	250.00	2,000,000.00											2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	0.01	
2647	อื่น ๆ	เล่ม 2 หน้า 85	467 (น.ส.2)	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	15	0	0	6,000.00	160.00	960,000.00											960,000	960,000	0	960,000	0.01	
2648	อื่น ๆ		น.ส.2 441	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	0	9	2,409.00	160.00	385,440.00											385,440	385,440	0	385,440	0.01	
2649	อื่น ๆ		น.ส.2 368	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	160.00	448,000.00											448,000	448,000	0	448,000	0.01	
2650	อื่น ๆ		น.ส. 2416	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	0	40	2,440.00	160.00	390,400.00											390,400	390,400	0	390,400	0.01	