

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองยาง

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ ดิน	จำนวน เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1201	นส. 3 ก		771	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	3	50	1,550.00	210.00	325,500.00												325,500	325,500	0	325,500	0.01	
1202	นส. 3 ก		772	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	3	83	2,783.00	210.00	584,430.00												584,430	584,430	0	584,430	0.01	
1203	นส. 3 ก		779	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	1	80	1,380.00	160.00	220,800.00												220,800	220,800	0	220,800	0.01	
1204	นส. 3 ก		780	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	30	530.00	160.00	84,800.00												84,800	84,800	0	84,800	0.01	
1205	นส. 3 ก		781	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	10	910.00	210.00	191,100.00												191,100	191,100	0	191,100	0.01	
1206	นส. 3 ก		782	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	0	86	1,286.00	210.00	270,060.00												270,060	270,060	0	270,060	0.01	
1207	นส. 3 ก		784	ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	92	92.00	160.00	14,720.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,250.00	435,000.00	13	69,600	365,400	365,400	365,400	365,400	10	0	0.02
1208	นส. 3 ก		785	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	210.00	252,000.00												252,000	252,000	0	252,000	0.01	
1209	นส. 3 ก		799	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	3	10	3,510.00	210.00	737,100.00												737,100	737,100	0	737,100	0.01	
1210	นส. 3 ก		802	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	2	15	2,615.00	210.00	549,150.00												549,150	549,150	0	549,150	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1211	นส. 3 ก		804	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	210.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ยูนสูง	ไม่	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,250.00	580,000.00	28	539,400	40,600	40,600	40,600	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															21,000	0	21,000	0.02			
					เกษตรกรรม	6	1	6	2,506.00	210.00	526,260.00											526,260	526,260	0	526,260	0.01	
1212	นส. 3 ก		806	ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	160.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	23	313,200	556,800	556,800	556,800	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															16,000	0	16,000	0.02			
					เกษตรกรรม	4	1	26	1,726.00	160.00	276,160.00											276,160	276,160	0	276,160	0.01	
1213	นส. 3 ก		807	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	1	1	1,701.00	210.00	357,210.00											357,210	357,210	0	357,210	0.01	
1214	นส. 3 ก		808	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	3	1	4	1,304.00	220.00	286,880.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	100.00	7,250.00	362,500.00	0	0	362,500	362,500	362,500	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															286,880	0	286,880	0.02			
1215	นส. 3 ก		810	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	210.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	13	111,360	584,640	584,640	584,640	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															21,000	0	21,000	0.02			
					เกษตรกรรม	2	3	61	1,161.00	210.00	243,810.00											243,810	243,810	0	243,810	0.01	
1216	นส. 3 ก		814	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	1	16	1,316.00	160.00	210,560.00											210,560	210,560	0	210,560	0.01	
1217	นส. 3 ก		815	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	0	33	2,033.00	160.00	325,280.00											325,280	325,280	0	325,280	0.01	
1218	นส. 3 ก		817	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	1	76	1,776.00	160.00	284,160.00											284,160	284,160	0	284,160	0.01	
1219	นส. 3 ก		819	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	0	56	1,656.00	210.00	347,760.00											347,760	347,760	0	347,760	0.01	
1220	นส. 3 ก		822	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	2	98	1,898.00	160.00	303,680.00											303,680	303,680	0	303,680	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1221	นส. 3 ก		823	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	56	956.00	160.00	152,960.00										152,960	152,960	0	152,960	0.01		
1222	นส. 3 ก		827	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	3	63	363.00	160.00	58,080.00										58,080	58,080	0	58,080	0.01		
1223	นส. 3 ก		828	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	3	56	1,556.00	160.00	248,960.00										248,960	248,960	0	248,960	0.01		
1224	นส. 3 ก		829	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	1	53	3,353.00	160.00	536,480.00										536,480	536,480	0	536,480	0.01		
1225	นส. 3 ก		835	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	0	30	830.00	160.00	132,800.00										132,800	132,800	0	132,800	0.01		
1226	นส. 3 ก		836	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	2	80	1,880.00	210.00	394,800.00										394,800	394,800	0	394,800	0.01		
1227	นส. 3 ก		837	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	9	0	60	3,660.00	160.00	585,600.00										585,600	585,600	0	585,600	0.01		
1228	นส. 3 ก		838	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	2	60	1,060.00	160.00	169,600.00										169,600	169,600	0	169,600	0.01		
1229	นส. 3 ก		840		เกษตรกรรม	2	2	20	1,020.00	160.00	163,200.00										163,200	163,200	0	163,200	0.01		
1230	นส. 3 ก		841	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	160.00	224,000.00										224,000	224,000	0	224,000	0.01		
1231	นส. 3 ก		842	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	160.00	32,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,250.00	725,000.00	29	348,000	377,000	377,000	377,000	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน									32,000	0	32,000	0.02		
1232	นส. 3 ก		844	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	0	76	1,276.00	160.00	204,160.00										204,160	204,160	0	204,160	0.01		
1233	นส. 3 ก		845	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	160.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	16	114,840	407,160	407,160	407,160	0	407,160	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน									16,000	0	16,000	0.02		
					เกษตรกรรม	0	3	23	323.00	160.00	51,680.00											51,680	51,680	0	51,680	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
1234	นส. 3 ก		846	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	63	163.00	530.00	86,390.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	7,250.00	261,000.00	18	67,860	193,140	193,140	193,140	193,140	10	0	0.02				
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																							86,390	0	86,390	0.02						
1235	นส. 3 ก		847	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	73	973.00	530.00	515,690.00												515,690	515,690	0	515,690	0.01					
1236	นส. 3 ก		848	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	3	11	1,111.00	160.00	177,760.00												177,760	177,760	0	177,760	0.01					
1237	นส. 3 ก		850	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	0	13	1,613.00	160.00	258,080.00												258,080	258,080	0	258,080	0.01					
1238	นส. 3 ก		851	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	2	78	1,078.00	160.00	172,480.00												172,480	172,480	0	172,480	0.01					
1239	นส. 3 ก		852	ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	3	0	300.00	530.00	159,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	71.50	40.51	7,250.00	518,375.00	16	373,230	145,145	145,145	145,145	145,145	10	0	0.02				
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	105.00	59.49	7,250.00	761,250.00	27	707,963	53,288	53,288	53,288	53,288	10	0	0.02				
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																				
					เกษตรกรรม	1	1	53	553.00	530.00	293,090.00													293,090	293,090	0	293,090	0.01				
1240	นส. 3 ก		853	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	600.00	60,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,250.00	1,087,500.00	28	500,250	587,250	587,250	587,250	587,250	10	0	0.02				
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																													60,000	0	60,000	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	66	366.00	600.00	219,600.00													219,600	219,600	0	219,600	0.01				
1241	นส. 3 ก		854	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	2	36	1,436.00	160.00	229,760.00												229,760	229,760	0	229,760	0.01					
1242	นส. 3 ก		855	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	250.00	200,000.00												200,000	200,000	0	200,000	0.01					

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1243	นส. 3 ก		858	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	0	66	2,066.00	160.00	330,560.00										330,560	330,560	0	330,560	0.01		
1244	นส. 3 ก		860		เกษตรกรรม	1	3	80	780.00	160.00	124,800.00										124,800	124,800	0	124,800	0.01		
1245	นส. 3 ก		861		เกษตรกรรม	1	0	43	443.00	160.00	70,880.00										70,880	70,880	0	70,880	0.01		
1246	นส. 3 ก		862	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	66	566.00	160.00	90,560.00										90,560	90,560	0	90,560	0.01		
1247	นส. 3 ก		863		เกษตรกรรม	2	3	16	1,116.00	160.00	178,560.00										178,560	178,560	0	178,560	0.01		
1248	นส. 3 ก		864	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	2	60	660.00	160.00	105,600.00										105,600	105,600	0	105,600	0.01		
1249	นส. 3 ก		865		เกษตรกรรม	1	1	13	513.00	160.00	82,080.00										82,080	82,080	0	82,080	0.01		
1250	นส. 3 ก		866	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	13	513.00	160.00	82,080.00										82,080	82,080	0	82,080	0.01		