ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคลองยาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1251	นส. 3 ก		870	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	390.00	27,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.50	100.00	7,250.00	554,625.00	26	232,943	321,683	321,683	321,683	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												27,300	0	27,300	0.02
1252	นส. 3 ก		871		อยู่อาศัย	0	1	60	160.00	600.00	96,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	83.34	7,250.00	725,000.00	33	406,000	319,000	319,000	319,000	10	0	0.02
															อื่นๆ	20.00	16.66	7,250.00	145,000.00	33	81,200	63,800	63,800	63,800	0	63,800	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												96,000	0	96,000	0.02
1253	นส. 3 ก		872	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	1	96	196.00	160.00	31,360.00												31,360	31,360	0	31,360	0.01
1254	นส. 3 ก		873	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	79	79.00	600.00	47,400.00												47,400	47,400	0	47,400	0.3
1255	นส. 3 ก		874	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	13	113.00	450.00	50,850.00												50,850	50,850	0	50,850	0.3
1256	นส. 3 ก		875	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	11	111.00	600.00	66,600.00												66,600	66,600	0	66,600	0.3
1257	นส. 3 ก		877	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	70	170.00	600.00	102,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	100.00	7,250.00	761,250.00	16	167,475	593,775	593,775	593,775	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												102,000	0	102,000	0.02
1258	นส. 3 ก		880	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	250.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	34	403,680	292,320	292,320	292,320	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												25,000	0	25,000	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	23	623.00	250.00	155,750.00												155,750	155,750	0	155,750	0.01
1259	นส. 3 ก		881	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	95	195.00	530.00	103,350.00												103,350	103,350	0	103,350	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1260	นส. 3 ก		882	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	16	116.00	530.00	61,480.00												61,480	61,480	0	61,480	0.3
1261	นส. 3 ก		883	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	26	126.00	530.00	66,780.00												66,780	66,780	0	66,780	0.3
1262	นส. 3 ก		884	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	1	55	155.00	160.00	24,800.00												24,800	24,800	0	24,800	0.01
1263	นส. 3 ก		885	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	82	82.00	600.00	49,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,250.00	1,087,500.00	18	282,750	804,750	804,750	804,750	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												49,200	0	49,200	0.02
1264	นส. 3 ก		886	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	160.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	144.00	100.00	7,250.00	1,044,000.00	16	229,680	814,320	814,320	814,320	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												16,000	0	16,000	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	20	420.00	160.00	67,200.00												67,200	67,200	0	67,200	0.01
1265	นส. 3 ก		887	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	3	73	1,173.00	160.00	187,680.00												187,680	187,680	0	187,680	0.01
1266	นส. 3 ก		888	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	3	50	1,150.00	160.00	184,000.00												184,000	184,000	0	184,000	0.01
1267	นส. 3 ก		890	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	36	936.00	160.00	149,760.00												149,760	149,760	0	149,760	0.01
1268	นส. 3 ก		892	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	0	23	1,623.00	160.00	259,680.00												259,680	259,680	0	259,680	0.01
1269	นส. 3 ก		893	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	0	500.00	160.00	80,000.00												80,000	80,000	0	80,000	0.01
1270	นส. 3 ก		894	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	0	900.00	160.00	144,000.00												144,000	144,000	0	144,000	0.01
1271	นส. 3 ก		895	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	160.00	128,000.00												128,000	128,000	0	128,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1272	นส. 3 ก		896	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	0	70	1,270.00	160.00	203,200.00												203,200	203,200	0	203,200	0.01
1273	นส. 3 ก		897	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	3	23	1,123.00	160.00	179,680.00												179,680	179,680	0	179,680	0.01
1274	นส. 3 ก		899	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	3	10	1,110.00	160.00	177,600.00												177,600	177,600	0	177,600	0.01
1275	นส. 3 ก		900	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	210.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	155.00	86.12	7,250.00	1,123,750.00	26	471,975	651,775	651,775	651,775	10	0	0.02
															อื่นๆ	25.00	13.88	7,250.00	181,250.00	26	76,125	105,125	105,125	105,125	0	105,125	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												21,000	0	21,000	0.02
					เกษตรกรรม	4	3	0	1,900.00	210.00	399,000.00												399,000	399,000	0	399,000	0.01
1276	นส. 3 ก		902	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	2	73	3,473.00	220.00	764,060.00												764,060	764,060	0	764,060	0.01
1277	นส. 3 ก		903	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	72	972.00	160.00	155,520.00												155,520	155,520	0	155,520	0.01
1278	นส. 3 ก		904	ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	210.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	7,250.00	587,250.00	33	328,860	258,390	258,390	258,390	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												21,000	0	21,000	0.02
					เกษตรกรรม	13	1	20	5,320.00	210.00	1,117,200.00												1,117,200	1,117,200	0	1,117,200	0.01
1279	นส. 3 ก		905	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	7	0	90	2,890.00	220.00	635,800.00												635,800	635,800	0	635,800	0.01
1280	นส. 3 ก		907	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	2	90	2,690.00	160.00	430,400.00												430,400	430,400	0	430,400	0.01
1281	นส. 3 ก		908	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	11	1	64	4,564.00	160.00	730,240.00												730,240	730,240	0	730,240	0.01
1282	นส. 3 ก		909	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	7	1	80	2,980.00	160.00	476,800.00												476,800	476,800	0	476,800	0.01
1283	นส. 3 ก		911	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	7	3	0	3,100.00	160.00	496,000.00												496,000	496,000	0	496,000	0.01
1284	นส. 3 ก		913	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	17	1	26	6,926.00	320.00	2,216,320.00												2,216,320	2,216,320	0	2,216,320	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1285	นส. 3 ก		914	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	25	0	10	10,010.00	160.00	1,601,600.00												1,601,600	1,601,600	0	1,601,600	0.01
1286	นส. 3 ก		915	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	17	1	20	6,920.00	160.00	1,107,200.00												1,107,200	1,107,200	0	1,107,200	0.01
1287	นส. 3 ก		916	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	16	0	30	6,430.00	160.00	1,028,800.00												1,028,800	1,028,800	0	1,028,800	0.01
1288	นส. 3 ก		919	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	160.00	384,000.00												384,000	384,000	0	384,000	0.01
1289	นส. 3 ก	เล่ม 10ก หน้า 23	923	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	3	53	1,953.00	160.00	312,480.00												312,480	312,480	0	312,480	0.01
1290	นส. 3 ก	เล่ม 10ก หน้า 34	924	ม.6 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	160.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	193.21	100.00	7,250.00	1,400,772.50	9	126,070	1,274,703	1,274,703	1,274,703	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												16,000	0	16,000	0.02
					เกษตรกรรม	5	1	6	2,106.00	160.00	336,960.00												336,960	336,960	0	336,960	0.01
1291	นส. 3 ก		929	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	18	0	0	7,200.00	160.00	1,152,000.00												1,152,000	1,152,000	0	1,152,000	0.01
1292	นส. 3 ก	32	932	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	28	3	53	11,553.00	160.00	1,848,480.00												1,848,480	1,848,480	0	1,848,480	0.01
1293	นส. 3 ก	33	933	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	13	1	76	5,376.00	160.00	860,160.00												860,160	860,160	0	860,160	0.01
1294	นส. 3 ก	เล่ม 10ก หน้า 34	934	ม.6 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	1	10	2,110.00	530.00	1,118,300.00												1,118,300	1,118,300	0	1,118,300	0.01
1295	นส. 3 ก		943	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	2	30	1,830.00	250.00	457,500.00												457,500	457,500	0	457,500	0.01
1296	นส. 3 ก		944	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	29	1	48	11,748.00	160.00	1,879,680.00												1,879,680	1,879,680	0	1,879,680	0.01
1297	นส. 3 ก		945	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	10	1	28	4,128.00	160.00	660,480.00												660,480	660,480	0	660,480	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1298	นส. 3 ก		946	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	10	0	40	4,040.00	160.00	646,400.00												646,400	646,400	0	646,400	0.01
1299	นส. 3 ก		947	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	1	10	3,310.00	160.00	529,600.00												529,600	529,600	0	529,600	0.01
1300	นส. 3 ก		948	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	0	20	3,220.00	160.00	515,200.00												515,200	515,200	0	515,200	0.01