

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองยาง

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1801	นส. 3 ก		1680	ม.5 ต.คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	58	258.00	600.00	154,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	31	361,920	334,080	334,080	334,080	10	0	0.02
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					154,800	0	154,800	0.02								
1802	นส. 3 ก		1681	ต.คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	30	30.00	450.00	13,500.00											13,500	13,500	0	13,500	0.3	
1803	นส. 3 ก		1684	ม.3 ต.คลองยาง	อื่นๆ	0	3	6.25	306.25	250.00	76,562.50											76,563	76,563	0	76,563	0.3	
				อยู่อาศัย		0	1	0	100.00	250.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	36	739,500	130,500	130,500	130,500	10	0	0.02
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					25,000	0	25,000	0.02								
				อยู่อาศัย		0	0	50	50.00	250.00	12,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	30.00	100.00	7,250.00	217,500.00	16	156,600	60,900	60,900	60,900	10	0	0.02
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					12,500	0	12,500	0.02								
				เกษตรกรรม		1	2	7.75	607.75	250.00	151,937.50											151,938	151,938	0	151,938	0.01	
1804	นส. 3 ก		1686	ม.2 ต.คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	93	93.00	250.00	23,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,250.00	348,000.00	16	76,560	271,440	271,440	271,440	10	0	0.02
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					23,250	0	23,250	0.02								
1805	นส. 3 ก		1687	ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	3	0	3	1,203.00	160.00	192,480.00											192,480	192,480	0	192,480	0.01	
1806	นส. 3 ก		1689	ม.2 ต.คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	42	142.00	220.00	31,240.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	19	194,880	501,120	501,120	501,120	10	0	0.02
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน					31,240	0	31,240	0.02								
1807	นส. 3 ก		1690	ม.2 ต.คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	220.00	13,860.00											13,860	13,860	0	13,860	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1808	นส. 3 ก		1691	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	220.00	13,860.00												13,860	13,860	0	13,860	0.3	
1809	นส. 3 ก		1692	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	64	64.00	220.00	14,080.00												14,080	14,080	0	14,080	0.3	
1810	นส. 3 ก		1693	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	65	65.00	250.00	16,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	7,250.00	290,000.00	32	156,600	133,400	133,400	133,400	133,400	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										16,250	0	16,250	0.02			
1811	นส. 3 ก		1694	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	8	108.00	250.00	27,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	52.00	100.00	7,250.00	377,000.00	31	196,040	180,960	180,960	180,960	180,960	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										27,000	0	27,000	0.02			
1812	นส. 3 ก		1695	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	66	66.00	250.00	16,500.00												16,500	16,500	0	16,500	0.3	
1813	นส. 3 ก		1696	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	67	67.00	250.00	16,750.00												16,750	16,750	0	16,750	0.3	
1814	นส. 3 ก		1697	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	68	68.00	250.00	17,000.00												17,000	17,000	0	17,000	0.3	
1815	นส. 3 ก	48	1698	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	41	41.00	160.00	6,560.00												6,560	6,560	0	6,560	0.3	
1816	นส. 3 ก		1699	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	1	51	151.00	600.00	90,600.00												90,600	90,600	0	90,600	0.01	
1817	นส. 3 ก		1700	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	40	140.00	600.00	84,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,250.00	435,000.00	21	139,200	295,800	295,800	295,800	295,800	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										84,000	0	84,000	0.02			
1818	นส. 3 ก		1701	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	9	109.00	600.00	65,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,250.00	580,000.00	11	69,600	510,400	510,400	510,400	510,400	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										65,400	0	65,400	0.02			
1819	นส. 3 ก		1702	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	18	2	45	7,445.00	380.00	2,829,100.00												2,829,100	2,829,100	0	2,829,100	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1820	นส. 3 ก		1703	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	2	87	1,487.00	160.00	237,920.00											237,920	237,920	0	237,920	0.01	
1821	นส. 3 ก		1704	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	1	55	1,755.00	160.00	280,800.00											280,800	280,800	0	280,800	0.01	
1822	นส. 3 ก		1705	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	1	1	2,501.00	160.00	400,160.00											400,160	400,160	0	400,160	0.01	
1823	นส. 3 ก		1706	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	2	10	3,410.00	160.00	545,600.00											545,600	545,600	0	545,600	0.01	
1824	นส. 3 ก		1709	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	3	19	319.00	210.00	66,990.00											66,990	66,990	0	66,990	0.01	
1825	นส. 3 ก		1710	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	1,900.00	47,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	100.00	8,100.00	712,800.00	18	185,328	527,472	527,472	527,472	0	527,472	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน							47,500	0	47,500	0.02					
1826	นส. 3 ก		1711	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	22	22.00	2,900.00	63,800.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	65.00	50.00	8,100.00	526,500.00	10	52,650	473,850	473,850	473,850	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน							63,800	0	63,800	0.02					
1827	นส. 3 ก		1713	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	380.00	38,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	32.00	100.00	7,250.00	232,000.00	16	167,040	64,960	64,960	64,960	0	64,960	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน							38,000	0	38,000	0.02					
					เกษตรกรรม	3	2	56	1,456.00	380.00	553,280.00											553,280	553,280	0	553,280	0.01	
1828	นส. 3 ก		1715	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	9	0	48	3,648.00	250.00	912,000.00											912,000	912,000	0	912,000	0.01	
1829	นส. 3 ก		1716	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	14	0	74	5,674.00	250.00	1,418,500.00											1,418,500	1,418,500	0	1,418,500	0.01	
1830	นส. 3 ก		1717	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	11	3	6	4,706.00	250.00	1,176,500.00											1,176,500	1,176,500	0	1,176,500	0.01	
1831	นส. 3 ก		1718	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	13	1	53	5,353.00	250.00	1,338,250.00											1,338,250	1,338,250	0	1,338,250	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1832	นส. 3 ก		1719	ม.3 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	31	31.00	160.00	4,960.00												4,960	4,960	0	4,960	0.3
1833	นส. 3 ก		1720	ม.3 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	160.00	9,920.00												9,920	9,920	0	9,920	0.3
1834	นส. 3 ก		1721	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	34	134.00	1,900.00	254,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	21	278,400	591,600	591,600	591,600	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															254,600	0	254,600	0.02									
1835	นส. 3 ก		1722	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	66	66.00	1,900.00	125,400.00												125,400	125,400	0	125,400	0.3
1836	นส. 3 ก		1723	ม.1 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	66	66.00	2,900.00	191,400.00												191,400	191,400	0	191,400	0.3
1837	นส. 3 ก		1724	ม.1 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	30	130.00	2,900.00	377,000.00												377,000	377,000	0	377,000	0.3
1838	นส. 3 ก		1725	ม.1 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	3	96	396.00	250.00	99,000.00												99,000	99,000	0	99,000	0.3
1839	นส. 3 ก		1726	ม.1 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	1	0	4	404.00	250.00	101,000.00												101,000	101,000	0	101,000	0.3
1840	นส. 3 ก		1727	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	2	27	2,227.00	160.00	356,320.00												356,320	356,320	0	356,320	0.01
1841	นส. 3 ก		1728	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	0	74	2,074.00	160.00	331,840.00												331,840	331,840	0	331,840	0.01
1842	นส. 3 ก		1729	ม.5 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	14	14.00	160.00	2,240.00												2,240	2,240	0	2,240	0.01
1843	นส. 3 ก		1730	ม.5 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	72	72.00	800.00	57,600.00												57,600	57,600	0	57,600	0.01
1844	นส. 3 ก		1731	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	160.00	192,000.00												192,000	192,000	0	192,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1845	นส. 3 ก		1732	ม.5 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	800.00	20,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,250.00	652,500.00	16	143,550	508,950	508,950	508,950	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน																20,000	0	20,000	0.02								
1846	นส. 3 ก		1733	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	3	72	2,772.00	160.00	443,520.00											443,520	443,520	0	443,520	0.01	
1847	นส. 3 ก		1734	ม.4 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	160.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,250.00	348,000.00	26	146,160	201,840	201,840	201,840	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน																16,000	0	16,000	0.02								
					เกษตรกรรม	0	3	80	380.00	160.00	60,800.00											60,800	60,800	0	60,800	0.01	
1848	นส. 3 ก		1735	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	2	2	1,402.00	160.00	224,320.00											224,320	224,320	0	224,320	0.01	
1849	นส. 3 ก		1736	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	1	21	3,321.00	160.00	531,360.00											531,360	531,360	0	531,360	0.01	
1850	นส. 3 ก		1737	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	1	101.00	160.00	16,160.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,250.00	580,000.00	15	116,000	464,000	464,000	464,000	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน																16,160	0	16,160	0.02								