

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองยาง

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ ที่ดิน	จำนวน เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
																	ไร่	งาน							วา	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2201	นส. 3 ก		2131	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	2,900.00	78,300.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	6	46,980	736,020	736,020	736,020	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																78,300	0	78,300	0.02								
2202	นส. 3 ก		2132	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00											8,000	8,000	0	8,000	0.3	
2203	นส. 3 ก		2133	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00											8,000	8,000	0	8,000	0.3	
2204	นส. 3 ก		2134	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00											8,000	8,000	0	8,000	0.3	
2205	นส. 3 ก		2136	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00											8,000	8,000	0	8,000	0.3	
2206	นส. 3 ก		2137	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00											8,000	8,000	0	8,000	0.3	
2207	นส. 3 ก		2138	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00											8,000	8,000	0	8,000	0.3	
2208	นส. 3 ก		2139	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00											8,000	8,000	0	8,000	0.3	
2209	นส. 3 ก		2140	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00											8,000	8,000	0	8,000	0.3	
2210	นส. 3 ก		2141	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	160.00	8,000.00											8,000	8,000	0	8,000	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2223	นส. 3 ก		2154	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	50	50.00	800.00	40,000.00											40,000	40,000	0	40,000	0.3	
2224	นส. 3 ก		2155	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	52	52.00	800.00	41,600.00											41,600	41,600	0	41,600	0.3	
2225	นส. 3 ก		2156	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	54	54.00	800.00	43,200.00											43,200	43,200	0	43,200	0.3	
2226	นส. 3 ก		2157	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	55	55.00	800.00	44,000.00											44,000	44,000	0	44,000	0.3	
2227	นส. 3 ก		2158	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	56	56.00	800.00	44,800.00											44,800	44,800	0	44,800	0.3	
2228	นส. 3 ก		2159	ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	58	58.00	800.00	46,400.00											46,400	46,400	0	46,400	0.3	
2229	นส. 3 ก		2160	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	60	60.00	800.00	48,000.00											48,000	48,000	0	48,000	0.3	
2230	นส. 3 ก		2161	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	62	62.00	800.00	49,600.00											49,600	49,600	0	49,600	0.3	
2231	นส. 3 ก		2162	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	63	63.00	800.00	50,400.00											50,400	50,400	0	50,400	0.3	
2232	นส. 3 ก		2163	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	61	261.00	160.00	41,760.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	98.00	100.00	7,250.00	710,500.00	21	227,360	483,140	483,140	483,140	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										41,760	0	41,760	0.02		
2233	นส. 3 ก		2164	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	91	991.00	160.00	158,560.00											158,560	158,560	0	158,560	0.01	
2234	นส. 3 ก		2166	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	530.00	26,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	12	121,800	748,200	748,200	748,200	0	748,200	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										26,500	0	26,500	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2235	นส. 3 ก		2167	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	74	74.00	530.00	39,220.00												39,220	39,220	0	39,220	0.01	
2236	นส. 3 ก		2168	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	66	66.00	530.00	34,980.00												34,980	34,980	0	34,980	0.01	
2237	นส. 3 ก		2169	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	76	276.00	160.00	44,160.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	92.30	7,250.00	435,000.00	16	95,700	339,300	339,300	339,300	339,300	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										44,160	0	44,160	0.02			
2238	นส. 3 ก		2170	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	70	270.00	160.00	43,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	79.34	7,250.00	696,000.00	41	501,120	194,880	194,880	194,880	194,880	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										43,200	0	43,200	0.02			
2239	นส. 3 ก		2171	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	160.00	13,600.00												13,600	13,600	0	13,600	0.01	
2240	นส. 3 ก		2172	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	83	83.00	160.00	13,280.00												13,280	13,280	0	13,280	0.01	
2241	นส. 3 ก		2173	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	1	58	958.00	160.00	153,280.00												153,280	153,280	0	153,280	0.01	
2242	นส. 3 ก		2174	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	81	81.00	250.00	20,250.00												20,250	20,250	0	20,250	0.01	
2243	นส. 3 ก		2175	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	95	95.00	530.00	50,350.00												50,350	50,350	0	50,350	0.3	
2244	นส. 3 ก		2176	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	1	0	100.00	600.00	60,000.00												60,000	60,000	0	60,000	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2245	นส. 3 ก		2177	ม.2 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	31	31.00	600.00	18,600.00													18,600	18,600	0	18,600	0.3	
2246	นส. 3 ก		2178	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	72	272.00	530.00	144,160.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	16	191,400	678,600	678,600	678,600	10	0	0.02		
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																								144,160	0	144,160	0.02		
2247	นส. 3 ก		2179	ม.2 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	1	7	1,307.00	160.00	209,120.00													209,120	209,120	0	209,120	0.01	
2248	นส. 3 ก		2180	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	68	68.00	800.00	54,400.00														54,400	54,400	0	54,400	0.3
2249	นส. 3 ก		2181	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	66	66.00	800.00	52,800.00														52,800	52,800	0	52,800	0.3
2250	นส. 3 ก		2182	ม.4 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	49	49.00	160.00	7,840.00														7,840	7,840	0	7,840	0.3