

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองยาง

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
801	นส. 3 ก		165	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	6	1	36	2,536.00	160.00	405,760.00														405,760	405,760	0	405,760	0.01				
802	นส. 3 ก		166	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	210.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,250.00	652,500.00	16	143,550	508,950	508,950	508,950	10	0	0.02						
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																				21,000	0	21,000	0.02				
					เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	210.00	336,000.00														336,000	336,000	0	336,000	0.01				
803	นส. 3 ก		167	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	210.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,250.00	435,000.00	21	404,550	30,450	30,450	30,450	10	0	0.02						
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																							21,000	0	21,000	0.02	
					เกษตรกรรม	2	3	30	1,130.00	210.00	237,300.00														237,300	237,300	0	237,300	0.01				
804	นส. 3 ก		168	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	3	6	2,306.00	220.00	507,320.00														507,320	507,320	0	507,320	0.01				
805	นส. 3 ก		170	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	0	98	1,298.00	250.00	324,500.00														324,500	324,500	0	324,500	0.01				
806	นส. 3 ก		171	ม.3 ต. คลองยาง	ว่างเปล่า	0	0	90	90.00	220.00	19,800.00														19,800	19,800	0	19,800	0.3				
807	นส. 3 ก		172	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	210.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	14	522,000	348,000	348,000	348,000	10	0	0.02						
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																							21,000	0	21,000	0.02	
					เกษตรกรรม	2	0	36	836.00	210.00	175,560.00														175,560	175,560	0	175,560	0.01				
808	นส. 3 ก		173	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	220.00	22,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	90.00	100.00	7,250.00	652,500.00	36	606,825	45,675	45,675	45,675	10	0	0.02						
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																								22,000	0	22,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					เกษตรกรรม	2	3	46	1,146.00	220.00	252,120.00											252,120	252,120	0	252,120	0.01	
809	นส. 3 ก		174	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	210.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	45.00	100.00	7,250.00	326,250.00	9	29,363	296,888	296,888	296,888	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน									21,000	0	21,000	0.02			
					เกษตรกรรม	5	3	47	2,347.00	210.00	492,870.00												492,870	492,870	0	492,870	0.01
810	นส. 3 ก		175	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	3	86	1,586.00	160.00	253,760.00												253,760	253,760	0	253,760	0.01
811	นส. 3 ก		177	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	3	26	326.00	250.00	81,500.00												81,500	81,500	0	81,500	0.01
812	นส. 3 ก		178	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	1	0	2,100.00	220.00	462,000.00												462,000	462,000	0	462,000	0.01
813	นส. 3 ก		179	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	1	13	513.00	220.00	112,860.00												112,860	112,860	0	112,860	0.01
814	นส. 3 ก		181	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	3	70	1,570.00	210.00	329,700.00												329,700	329,700	0	329,700	0.01
815	นส. 3 ก		182	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	10	2	6	4,206.00	160.00	672,960.00												672,960	672,960	0	672,960	0.01
816	นส. 3 ก		184	ม.5 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	500.00	50,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	67.50	100.00	7,250.00	489,375.00	27	215,325	274,050	274,050	274,050	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน									50,000	0	50,000	0.02			
					เกษตรกรรม	5	1	3	2,103.00	500.00	1,051,500.00												1,051,500	1,051,500	0	1,051,500	0.01
817	นส. 3 ก		186	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	13	2	60	5,460.00	160.00	873,600.00												873,600	873,600	0	873,600	0.01
818	นส. 3 ก		187	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	10	2	80	4,280.00	160.00	684,800.00												684,800	684,800	0	684,800	0.01
819	นส. 3 ก		188	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	10	3	6	4,306.00	160.00	688,960.00												688,960	688,960	0	688,960	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่ ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
820	นส. 3 ก		189	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	10	2	80	4,280.00	160.00	684,800.00											684,800	684,800	0	684,800	0.01	
821	นส. 3 ก		190	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	10	2	73	4,273.00	160.00	683,680.00												683,680	683,680	0	683,680	0.01
822	นส. 3 ก		191	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	10	2	80	4,280.00	160.00	684,800.00												684,800	684,800	0	684,800	0.01
823	นส. 3 ก		192	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	10	2	83	4,283.00	160.00	685,280.00												685,280	685,280	0	685,280	0.01
824	นส. 3 ก		193	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	10	2	83	4,283.00	160.00	685,280.00												685,280	685,280	0	685,280	0.01
825	นส. 3 ก		198	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	31	1	0	12,500.00	250.00	3,125,000.00												3,125,000	3,125,000	0	3,125,000	0.01
826	นส. 3 ก		201	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	14	0	0	5,600.00	160.00	896,000.00												896,000	896,000	0	896,000	0.01
827	นส. 3 ก		202	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	14	1	13	5,713.00	160.00	914,080.00												914,080	914,080	0	914,080	0.01
828	นส. 3 ก		203	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	14	0	26	5,626.00	160.00	900,160.00												900,160	900,160	0	900,160	0.01
829	นส. 3 ก		204	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	14	0	30	5,630.00	160.00	900,800.00												900,800	900,800	0	900,800	0.01
830	นส. 3 ก		205	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	15	3	7	6,307.00	160.00	1,009,120.00												1,009,120	1,009,120	0	1,009,120	0.01
831	นส. 3 ก		206	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	9	2	10	3,810.00	160.00	609,600.00												609,600	609,600	0	609,600	0.01
832	นส. 3 ก		207	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	1	20	3,320.00	160.00	531,200.00												531,200	531,200	0	531,200	0.01
833	นส. 3 ก	หน้า 16	216	ม.6 ต. คลองยาง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	19	3	86	7,986.00	160.00	1,277,760.00												1,277,760	1,277,760	0	1,277,760	0
834	นส. 3 ก		223	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	15	1	33	6,133.00	160.00	981,280.00												981,280	981,280	0	981,280	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นส่วนการใช้จ่ายประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
835	นส. 3 ก	เล่ม 3ก หน้า 32	232	ม.6 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	160.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	100.00	7,250.00	725,000.00	16	159,500	565,500	565,500	565,500	10	0	0.02									
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																								16,000	0	16,000	0.02									
					เกษตรกรรม	24	1	0	9,700.00	160.00	1,552,000.00																	1,552,000	1,552,000	0	1,552,000	0.01				
836	นส. 3 ก		238	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	3	79	1,979.00	160.00	316,640.00																	316,640	316,640	0	316,640	0.01				
837	นส. 3 ก		242	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	24	124.00	2,900.00	359,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	375.00	100.00	7,250.00	2,718,750.00	17	652,500	2,066,250	2,066,250	2,066,250	10	0	0.02									
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																																	359,600	0	359,600	0.02
838	นส. 3 ก		243	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	3	55	1,555.00	560.00	870,800.00																	870,800	870,800	0	870,800	0.01				
839	นส. 3 ก		249	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	0	65	2,065.00	160.00	330,400.00																	330,400	330,400	0	330,400	0.01				
840	นส. 3 ก		254	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	1	66	2,166.00	160.00	346,560.00																	346,560	346,560	0	346,560	0.01				
841	นส. 3 ก		255	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	330.00	66,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	14.43	7,250.00	870,000.00	18	226,200	643,800	643,800	643,800	10	0	0.02									
												2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	26.93	7,250.00	1,624,000.00	6	97,440	1,526,560	1,526,560	1,526,560	0	1,526,560	0.02									
												3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	28.86	7,250.00	1,740,000.00	18	452,400	1,287,600	1,287,600	1,287,600	10	0	0.02									
												4	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	8.68	7,250.00	522,000.00	18	135,720	386,280	386,280	386,280	10	0	0.02									
												5	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	9.62	7,250.00	580,000.00	18	150,800	429,200	429,200	429,200	10	0	0.02									
												6	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	88.00	10.58	7,250.00	638,000.00	11	76,560	561,440	561,440	561,440	10	0	0.02									
												7	โรงจอดรถ	ไม้	อื่นๆ	7.50	0.90	2,700.00	20,250.00	16	14,580	5,670	5,670	5,670	0	5,670	0.3									

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																66,000	0	66,000	0.02								
					เกษตรกรรม	32	2	13	13,013.00	330.00	4,294,290.00								4,294,290	4,294,290	0	4,294,290	0.01				
842	นส. 3 ก		256		เกษตรกรรม	17	2	5	7,005.00	160.00	1,120,800.00								1,120,800	1,120,800	0	1,120,800	0.01				
843	นส. 3 ก		257	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	3	57	3,557.00	430.00	1,529,510.00								1,529,510	1,529,510	0	1,529,510	0.01				
844	นส. 3 ก		262	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	14	2	30	5,830.00	220.00	1,282,600.00								1,282,600	1,282,600	0	1,282,600	0.01				
845	นส. 3 ก		274	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	210.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึก	อยู่อาศัย	75.00	100.00	7,250.00	543,750.00	31	282,750	261,000	261,000	261,000	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																21,000	0	21,000	0.02								
					เกษตรกรรม	0	3	63	363.00	210.00	76,230.00								76,230	76,230	0	76,230	0.01				
846	นส. 3 ก		275	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	0	0	40	40.00	250.00	10,000.00								10,000	10,000	0	10,000	0.01				
847	นส. 3 ก		278	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	0	50	1,650.00	210.00	346,500.00								346,500	346,500	0	346,500	0.01				
848	นส. 3 ก		279	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	210.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	31	452,400	417,600	417,600	417,600	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																21,000	0	21,000	0.02								
					เกษตรกรรม	8	2	10	3,410.00	210.00	716,100.00								716,100	716,100	0	716,100	0.01				
849	นส. 3 ก		280	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	7	1	70	2,970.00	160.00	475,200.00								475,200	475,200	0	475,200	0.01				
850	นส. 3 ก		281	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	1	3	87	787.00	160.00	125,920.00								125,920	125,920	0	125,920	0.01				