

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองยาง

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
851	นส. 3 ก		282	ม.3 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	3	3	24	1,524.00	160.00	243,840.00											243,840	243,840	0	243,840	0.01	
852	นส. 3 ก		283	ม.3 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	8	3	46	3,546.00	210.00	744,660.00												744,660	744,660	0	744,660	0.01
853	นส. 3 ก		284	ม.3 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	5	0	30	2,030.00	160.00	324,800.00												324,800	324,800	0	324,800	0.01
854	นส. 3 ก		285	ม.3 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	10	1	36	4,136.00	530.00	2,192,080.00												2,192,080	2,192,080	0	2,192,080	0.01
855	นส. 3 ก		286	ม.3 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	0	1	60	160.00	600.00	96,000.00												96,000	96,000	0	96,000	0.01
856	นส. 3 ก		287	ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	5	2	86	2,286.00	160.00	365,760.00												365,760	365,760	0	365,760	0.01
857	นส. 3 ก		288	ม.3 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	7	1	3	2,903.00	160.00	464,480.00												464,480	464,480	0	464,480	0.01
858	นส. 3 ก		289	ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	15	1	80	6,180.00	160.00	988,800.00												988,800	988,800	0	988,800	0.01
859	นส. 3 ก		290	ม.3 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	9	1	5	3,705.00	160.00	592,800.00												592,800	592,800	0	592,800	0.01
860	นส. 3 ก		300	ม.1 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	3	3	6	1,506.00	210.00	316,260.00												316,260	316,260	0	316,260	0.01
861	นส. 3 ก		301	ม.1 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	10	1	86	4,186.00	160.00	669,760.00												669,760	669,760	0	669,760	0.01
862	นส. 3 ก		302	ม.1 ต.คลองยาง	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	160.00	256,000.00												256,000	256,000	0	256,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สัญญาณที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
863	นส. 3 ก		304	ม.1 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	3	0	300.00	210.00	63,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	50.00	21.65	7,250.00	362,500.00	6	21,750	340,750	340,750	340,750	10	0	0.02					
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																										
					เกษตรกรรม	8	3	86	3,586.00	210.00	753,060.00																					
864	นส. 3 ก		308	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	25	1	20	10,120.00	160.00	1,619,200.00																					
865	นส. 3 ก		309	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	20	2	20	8,220.00	160.00	1,315,200.00																					
866	นส. 3 ก		310	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	3	43	1,543.00	160.00	246,880.00																					
867	นส. 3 ก		314	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	9	2	36	3,836.00	160.00	613,760.00																					
868	นส. 3 ก		315	ม.1 ต. คลองยาง	อื่นๆ	0	1	0	100.00	1,200.00	120,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	9.00	100.00	7,250.00	65,250.00	10	6,525	58,725	58,725	58,725	0	58,725	0.3					
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																										
					เกษตรกรรม	30	3	76	12,376.00	1,200.00	14,851,200.00																					
869	นส. 3 ก		317	ม.1 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	3	0	1,100.00	250.00	275,000.00																					
870	นส. 3 ก		319	ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	160.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	352.00	100.00	7,250.00	2,552,000.00	36	2,169,200	382,800	382,800	382,800	10	0	0.02					
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																										
					เกษตรกรรม	46	0	10	18,410.00	160.00	2,945,600.00																					
871	นส. 3 ก		320	ม.4 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	210.00	42,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	100.00	62.50	7,250.00	725,000.00	32	391,500	333,500	333,500	333,500	10	0	0.02					

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2	บ้านพักอาศัย ตึก	อยู่อาศัย	60.00	37.50	7,250.00	435,000.00	21	139,200	295,800	295,800	295,800	10	0	0.02		
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน						42,000	0	42,000	0.02							
					เกษตรกรรม	48	2	23	19,423.00	210.00	4,078,830.00										4,078,830	4,078,830	0	4,078,830	0.01		
872	นส. 3 ก		324	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	2	30	1,830.00	160.00	292,800.00										292,800	292,800	0	292,800	0.01		
873	นส. 3 ก		326	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	11	1	71	4,571.00	160.00	731,360.00										731,360	731,360	0	731,360	0.01		
874	นส. 3 ก		327	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	28	2	13	11,413.00	160.00	1,826,080.00										1,826,080	1,826,080	0	1,826,080	0.01		
875	นส. 3 ก		328	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	10	0	13	4,013.00	160.00	642,080.00										642,080	642,080	0	642,080	0.01		
876	นส. 3 ก		329	ม.5 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	12	1	23	4,923.00	500.00	2,461,500.00										2,461,500	2,461,500	0	2,461,500	0.01		
877	นส. 3 ก		330	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	2	20	2,220.00	160.00	355,200.00										355,200	355,200	0	355,200	0.01		
878	นส. 3 ก		331	ม.4 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	11	3	93	4,793.00	160.00	766,880.00										766,880	766,880	0	766,880	0.01		
879	นส. 3 ก		332	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	3	40	1,540.00	160.00	246,400.00										246,400	246,400	0	246,400	0.01		
880	นส. 3 ก		333	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	7	3	73	3,173.00	160.00	507,680.00										507,680	507,680	0	507,680	0.01		
881	นส. 3 ก		334	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	12	0	60	4,860.00	160.00	777,600.00										777,600	777,600	0	777,600	0.01		
882	นส. 3 ก		335	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	2	16	3,416.00	210.00	717,360.00										717,360	717,360	0	717,360	0.01		
883	นส. 3 ก		336	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	10	1	53	4,153.00	210.00	872,130.00										872,130	872,130	0	872,130	0.01		
884	นส. 3 ก		337	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	10	3	86	4,386.00	210.00	921,060.00										921,060	921,060	0	921,060	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สัญญาที่จดทะเบียน/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
885	นส. 3 ก		338	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	7	3	50	3,150.00	210.00	661,500.00											661,500	661,500	0	661,500	0.01		
886	นส. 3 ก		340	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	0	13	1,613.00	160.00	258,080.00												258,080	258,080	0	258,080	0.01	
887	นส. 3 ก		341		เกษตรกรรม	20	1	93	8,193.00	160.00	1,310,880.00												1,310,880	1,310,880	0	1,310,880	0.01	
888	นส. 3 ก		342	ม.3 ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	1	90	2,190.00	220.00	481,800.00												481,800	481,800	0	481,800	0.01	
889	นส. 3 ก		343	ม.3 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	250.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,250.00	435,000.00	11	195,750	239,250	239,250	239,250	239,250	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															25,000	0	25,000	0.02				
					เกษตรกรรม	9	0	86	3,686.00	250.00	921,500.00												921,500	921,500	0	921,500	0.01	
890	นส. 3 ก		344	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	5	1	50	2,150.00	220.00	473,000.00												473,000	473,000	0	473,000	0.01	
891	นส. 3 ก		345	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	4	1	73	1,773.00	160.00	283,680.00												283,680	283,680	0	283,680	0.01	
892	นส. 3 ก		346		อยู่อาศัย	0	1	30	130.00	160.00	20,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	76.50	100.00	7,250.00	554,625.00	16	122,018	432,608	432,608	432,608	432,608	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															20,800	0	20,800	0.02				
893	นส. 3 ก		347	ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	220.00	22,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	7,250.00	456,750.00	26	191,835	264,915	264,915	264,915	264,915	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															22,000	0	22,000	0.02				
					เกษตรกรรม	4	2	84	1,884.00	220.00	414,480.00												414,480	414,480	0	414,480	0.01	
894	นส. 3 ก		348	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	160.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	26	164,430	227,070	227,070	227,070	227,070	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															16,000	0	16,000	0.02				
					เกษตรกรรม	3	0	70	1,270.00	160.00	203,200.00												203,200	203,200	0	203,200	0.01	
895	นส. 3 ก		349	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	160.00	16,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	31	407,160	375,840	375,840	375,840	375,840	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															16,000	0	16,000	0.02				

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					เกษตรกรรม	3	3	86	1,586.00	160.00	253,760.00											253,760	253,760	0	253,760	0.01	
896	นส. 3 ก		350	ม.2 ต. คลองยาง	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	160.00	64,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม่	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	58	809,100	60,900	60,900	60,900	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										64,000	0	64,000	0.02		
					เกษตรกรรม	2	3	80	1,180.00	160.00	188,800.00											188,800	188,800	0	188,800	0.01	
897	นส. 3 ก		351	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	3	3	0	1,500.00	160.00	240,000.00											240,000	240,000	0	240,000	0.01	
898	นส. 3 ก		352	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	2	2	86	1,086.00	160.00	173,760.00											173,760	173,760	0	173,760	0.01	
899	นส. 3 ก		353	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	11	2	80	4,680.00	160.00	748,800.00											748,800	748,800	0	748,800	0.01	
900	นส. 3 ก		354	ต. คลองยาง	เกษตรกรรม	8	0	86	3,286.00	160.00	525,760.00											525,760	525,760	0	525,760	0.01	